

Купить квартиру за 2 400 000 рублей на ул Георгия Димитрова, 40

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Георгия Димитрова, 40

 Безымянка

2 400 000 Р

109 091Р за м²



22.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

ЭТА КВАРТИРА ЗАСЛУЖИВАЕТ ВАШЕГО ВНИМАНИЯ - Продается однокомнатная квартира- КЛАССИЧЕСКАЯ МАЛОСЕМЕЙКА в Кировском районе. Рядом ТЦ Орбита. - По документам - жилое помещение, доля в праве, со своим номером квартиры и своими индивидуальными лицевыми счетами (общих нет). - Квартира уютная, все удобства свои. Туалет нанесен на техплан, законный, с момента постройки дома. Центральная канализация, центральная горячая вода, без колонки. - Просторная кухня-прихожая 5 кв.м. (как в хрущевках и гостинках) , есть место и для шкафа и для холодильника; квадратная комната 14,5 метров с двумя окнами ПВХ (есть возможность разделения комнаты перегородкой на гостиную и спальню, каждая будет со своим окном). - Выполнен новый ремонт. Замена всех водопроводных труб, стояка канализации, замена всей электропроводки, пол - ламинат в комнате, в санузле и коридоре-керамогранит, натяжные потолки, санузел свой совмещенный, унитаз, ванная, раковина с зеркалом и тумбой, вывод под стиральную машинку, полноценная ванная 170см, все новое, после ремонта никто не жил. Установлен новый «умный» индивидуальный счетчик на электричество (показания передает самостоятельно). - Техника и мебель вся абсолютно новая: кухонный гарнитур, раковина, смеситель, электрическая варочная поверхность. Так же в квартире новым собственникам ...

 0 с 13.05.2025, обновлен 13.05.2025

Продавец: [Проскурякова Светлана Михайловна](#)

Телефон: [+79639147218](tel:+79639147218)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м

