Купить квартиру за 7 000 000 рублей на ул Ташкентская, 210

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Ташкентская, 210

Безымянка

7 000 000 Р
116 667Р за м^2

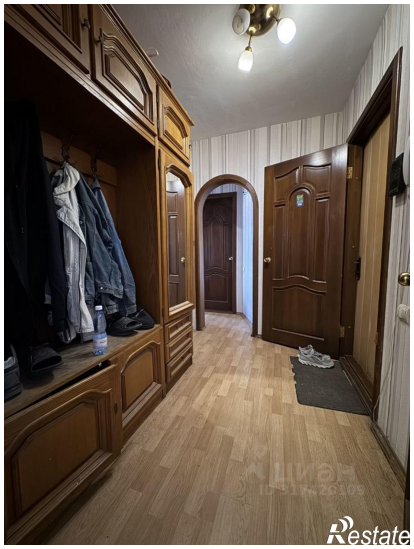
60.00 м^2	45.00 м^2	8.00 м^2	8 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Квартира в хорошем состоянии, после косметического ремонта 3 месяца назад, а до этого 10 лет назад делали капитальный ремонт. Вид из окон на стадион арена. Деревянные двойные евроокна, проводка заменена на медь, заменены трубы и канализация, стяжка пола во всей квартире, на полу везде ламинат кроме кухни и лоджий, в санузле плитка (есть электрический проточный водонагреватель), потолки и стены выровнены, две сдвоенные лоджии утепленные со шкафами и полками для хранения. Кухня из натурального дуба, встроенная техника (холодильник, газовая варочная поверхность, духовой электрический шкаф, вытяжка), два кондиционера один в малой спальне, другой в большой. Готовы оставить всю мебель и технику. Дом после капитального ремонта утеплен и покрашен в 2018 году перед чемпионатом мира по футболу в Самаре, подъезд после ремонта, аккуратный, чистый, без запахов, входная группа в подьезд + первый этаж и между первым и вторым этажом выложена плиткой, окна в в подъезде на всех этажах пластиковые. Новый современный лифт. Двор тихий и уютный, мест паковки для авто хватает. Транспорт и прочая инфраструктура в шаговом доступе. Прямая продажа, два взрослых собственника, без долгов и обременений, полная стоимость в договоре, в собственности более 5 лет. Общая площадь 60,1м2 указана без учета лоджий ...

0 с 13.05.2025, обновлен 13.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79893051886

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м