

Купить квартиру за 5 900 000 рублей на Ялтинская улица, 2А

Самарская область, Самара, Ялтинская улица, 2А

 Гагаринская

5 900 000 Р

100 000Р за м<sup>2</sup>



59.00 м<sup>2</sup>

Общая

42.90 м<sup>2</sup>

Жилая

4.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира в Самаре на Ялтинской улице, 2А. Общая площадь квартиры составляет 59.2 кв. м, жилая площадь — 42.9 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 5-этажного дома 1965 года постройки. Высота потолков — 2.53 метра. До метро Гагаринская всего 14 минут пешком. В квартире есть косметический ремонт, который позволяет вам сразу заехать и жить. Планировка включает три комнаты и кухню площадью 4.8 кв. м. Санузел отдельный, окна выходят во двор, что обеспечивает спокойствие и тишину. Имеется балкон, где можно насладиться свежим воздухом. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому вам не придется беспокоиться о месте для автомобиля. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни находится в пешей доступности, что делает расположение квартиры особенно удобным для семей с детьми. Продажа квартиры осуществляется без посредников, что исключает дополнительные комиссии. Подходящий вариант для приобретения в ипотеку. Приезжайте на просмотр, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры своими глазами! Записывайтесь на удобное для вас время.

 0 с 13.05.2025, обновлен 13.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79318955258](tel:+79318955258)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь жилая	42.90 кв. м
Площадь кухни	4.00 кв. м		

