

Купить квартиру за 3 350 000 рублей на Мориса Тореза улица, 17

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Мориса Тореза улица, 17

 Гагаринская

3 350 000 Р

105 016Р за м<sup>2</sup>



31.90 м<sup>2</sup>

Общая

17.30 м<sup>2</sup>

Жилая

5.40 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Цена указана без торга. Продается 1- комнатная квартира в Железнодорожном районе, дом панельный 1967 года постройки. Квартира общей площадью 31,9 кв. м.+ балкон площадью 3,1 кв.м. Ремонт и состояние квартиры: - Состояние квартиры жилое. Квартира теплая, НЕ угловая. Без посторонних запахов и насекомых. - Санузел совмещенный. Установлена новая газовая колонка. Новые радиаторы отопления. - Вид из окон утопает в зелени и деревьях. Тишина и покой. Нет машин под окнами. Дом и подъезд: -Чистый подъезд без посторонних запахов. В подъезде установлены пластиковые окна на всех этажах. -Отличные спокойные соседи. Окружение и инфраструктура: - Уютный двор с детской площадкой. Прямо во дворе располагается детский сад. - В шаговой доступности еще 3 детских сада, 3 школы. - В шаговой доступности поликлиническое отделение, сбербанк, аптека, почта, продуктовый рынок, пятёрочка, магнит. Всегда есть место для парковки автомобиля. Транспортная доступность: - Остановка общественного транспорта в шаговой доступности. Транспорт: трамвай, автобус, маршрутки. Основные пересечения ближайших улиц: Мяги, Партизанская, Тухачевского, Гагарина. До станции метро Гагаринская 10 минут пешком. Детали продажи: - Один взрослый собственника. В собственности более 5 лет. - ...

 1 с 14.05.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [PRO.РИЭЛТ](#)

Телефон: [+79677669669](tel:+79677669669)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	17.30 кв. м	Площадь кухни	5.40 кв. м
Вид из окон	на улицу	Наличие мусоропровода	нет

