

Купить квартиру за 8 300 000 рублей на Маяковского улица, 97

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Маяковского улица, 97

8 300 000 Р

140 440Р за м<sup>2</sup>



59.10 м<sup>2</sup>

Общая

33.30 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаю уютную, светлую двухкомнатную сталинку на ул.Маяковского, в центре города, общая площадь 60кв.м. Жилая площадь 33,3кв.м., комнаты отдельные (18,6кв.м. +14,7кв.м), площадь кухни 7кв.м., большой коридор 8кв.м, совмещенный с/у, две кладовые. Квартира не угловая, окна выходят во двор, на солнечную сторону, очень тёплая. В квартире произведен новый евро ремонт, заменены радиаторы отопления, электрическая проводка, во всей квартире ламинат, натяжные потолки, теплый пол и джакузи в ванной. В доме произведён кап ремонт с полной заменой систем водоснабжения и отопления, электропроводки, окон. В шаговой доступности сквер Мичурина и парк Щорса, Набережная, Цирк, стадион Локомотив, Губернский рынок. Удобная транспортная развязка. Закрытый двор с парковочными местами и детской площадкой. В доме ЦВО с бесплатными детскими кружками (танцы, карате, вокал, карате). В квартире по договоренности оставляю всю мебель и технику. Один взрослый собственник, более 5 лет, полная стоимость в договоре, квартира без долгов и обременений. Любая форма оплаты, ключи на сделке. Покажу в удобное для вас время.

👁 0 с 14.05.2025, обновлен 10.09.2025

Продавец: [АН Белая Полоса](#)

Телефон: [+79277145244](tel:+79277145244)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	33.30 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	нет

