

Купить квартиру за 8 990 000 рублей на Черемшанская улица, 162

Самарская область, Самара, Черемшанская улица, 162

 Безымянка

8 990 000 Р

106 391Р за м²



84.50 м²

Общая

37.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

5 из 18

Этаж

Шикарная квартира! Самая лучшая и самая большая планировка двухкомнатной квартиры в этом ЖК. По выписке площадь 74.8 кв.м + лоджия 9,7 кв.м. Окна на две стороны. Квартира ОЧЕНЬ КРАСИВАЯ, просторная, уютная, светлая. Идеальное состояние квартиры! Сделан современный, качественный, ремонт. Квартира полностью отремонтирована с использованием дорогих материалов. Все сделано на достойном уровне. Установлены: дорогая металлическая дверь, межкомнатные двери, розетки, выключатели - Schneider, качественная сантехника: смесители, душ, инсталляция - Grohe (Германия), ванна, тумба с раковиной - AM.PM (Германия), теплые полы в санузле, натяжные потолки, на полу керамогранит + ламинат 33 класса с фаской, огромная лоджия полностью отделана и застеклена (лоджия с входом с кухни и комнаты), два шкафа-купе, в прихожей и комнате. Всё новое. После завершения отделочных работ квартира не эксплуатировалась, что делает её идеальным выбором для тех, кто ценит безупречное состояние жилья. Шикарный вид из окна, не загораживают высотки, нет "окно в окно". Квартира не угловая, расположена так, что в общем коридоре, при желании, можно отгородить карман на две квартиры. Установлены счетчики на воду, электроэнергию, тепловой счетчик. Квартира расположена в новом кирпичном доме, в новом ЖК «ЧЕРЕМШАНСКИЙ». Дом сдан ...

 0 с 14.05.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [АУМ-Недвижимость](#)

Телефон: [+79277252224](tel:+79277252224)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	18
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	37.00 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	на улицу и двор
Наличие мусоропровода	нет		

