

Купить квартиру за 6 100 000 рублей на Владимирская улица, 23

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Владимирская улица, 23

 Алабинская

6 100 000 Р

134 658Р за м²



45.30 м²

Общая

26.40 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продаётся двухкомнатная квартира в Самаре, в Железнодорожном районе, по адресу: Владимирская улица, дом 23, этаж 7. Это квартира улучшенной планировки в кирпичном доме. Высота потолков 2,8 метра. Общая площадь квартиры составляет 45,3 квадратных метра, из них 26,4 квадратных метра приходится на жилую площадь, а 7 квадратных метров на кухню. В квартире есть одна застеклённая лоджия, с которой открывается вид во двор. В квартире две изолированные комнаты, что делает её идеальным вариантом для семей с детьми или для тех, кто ценит личное пространство. Санузел отдельный, что также является дополнительным удобством. Состояние квартиры: требует косметического ремонта, но это не умаляет её достоинств. В доме есть центральное отопление, газ, пассажирский лифт, а также оборудованы детская и спортивная площадки. Во дворе есть открытая парковка. Дом находится в хорошем районе с развитой инфраструктурой. Рядом есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады и остановки общественного транспорта. Квартира находится в собственности больше 5 лет, поэтому возможна покупка в ипотеку, с использованием материнского капитала или военной ипотеки. Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортное и просторное жильё в хорошем районе.

 0 с 14.05.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Агентство недвижимости Ивановой Дарии](#)

Телефон: [+78462031111](tel:+78462031111)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	26.40 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м
Отделка	без отделки	Вид из окон	во двор
Наличие мусоропровода	нет		



