

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на Карла Маркса проспект, 354

Самарская область, Самара, Карла Маркса проспект, 354

 Безымянка

4 800 000 Р

112 412Р за м²



42.70 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

5.60 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продаю 2 комнатную квартиру Промышленный район, проспект Карла Маркса, дом 354 (ориентир шоколадная фабрика "Россия") 1/5 эт. Панельного дома (Хрущевка). Площадь 42,7 кв.м, отдельные комнаты 19,0/11,0 кв.м., квадратная кухня 5,6 кв.м., с/у совмещенный. НЕТ КОЛОНКИ! Центральное горячее водоснабжение. Высокие потолки 2,6 метра. Перекрытия железобетонные! Квартира в хорошем состоянии! Произведена замена труб, радиаторов, установлены счётчики; пластиковые окна, выровнены; потолки оштукатурены; полностью заменены полы. Окна выходят во двор (в большой комнате окна на две стороны). Долгов и обременений нет! Всего 4 квартиры на этаже! Подъезд чистый, соседи хорошие! Дом расположен в тихом, уютном, благоустроенном дворе. Рядом все необходимое (в пешей доступности): поликлиника, почта, детские сады, школы, магазины! Очень удобный и комфортный район! Если Вы подыскиваете достойное жилье для Вас и Вашей семьи, то данная квартира несомненно заслуживает Вашего внимания! С удовольствием, жду Вас на просмотры! Звоните!

 0 с 14.05.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Агентство недвижимости Ивановой Дарии](#)

Телефон: [+78462031111](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	30.00 кв. м
Площадь кухни	5.60 кв. м	Наличие мусоропровода	нет

