Купить квартиру за 4 300 000 рублей на Пролетарская улица, 169а

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Пролетарская улица, 169а

Московская

4 300 000 Р

107 769Р за м^2

39.90 м^2	27.50 м^2	5.60 м^2	1 из 3
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продаю 2 комнатную квартиру с полисадником в центре г. Самары, Железнодорожный район, проспект Карла Маркса, дом 169а (ст. метро "Московская") 1/3 эт. Кирпичного дома 1970 года постройки. Площадь 39,9 кв.м, комнаты 17,1/10,4 кв.м., кухня 5,6 кв.м., с/у раздельный. Колонка! Всегда есть горячее водоснабжение. Высокие потолки 3,2 метра. Перекрытия железобетонные! Квартира в жилом состоянии! Произведена замена труб, радиаторов, установлены счётчики; пластиковые окна, металлическая дверь. Окна выходят во двор на собственным полисадник!. Есть погреб. Долгов и обременений нет! Есть тамбур на 2 квартиры. Подъезд чистый, соседи хорошие! Дом расположен в тихом, уютном, благоустроенном дворе. Рядом все необходимое: детские сады, школы, магазины! Очень удобный и комфортный район! Если Вы подыскиваете достойное жилье для Вас и Вашей семьи, то данная квартира несомненно заслуживает Вашего внимания! С удовольствием, жду Вас на просмотры! Звоните!

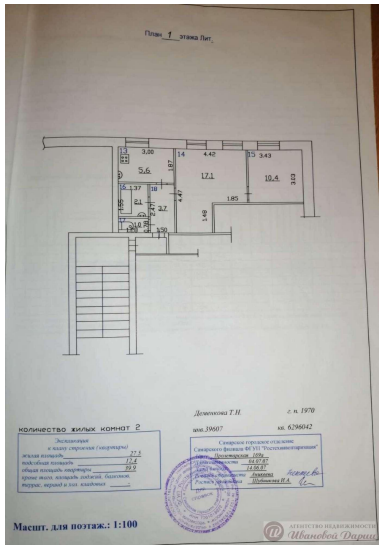
0 с 14.05.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: Агентство недвижимости Ивановой Дарии

Телефон: +78462031111

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	27.50 кв. м
Площадь кухни	5.60 кв. м	Наличие мусоропровода	нет


Масшт. для поэтаж.: 1:100