

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на Московское шоссе (дублер), 183

Самарская область, Самара, Московское шоссе (дублер), 183

 Безымянка

6 300 000 Р

103 279Р за м²



61.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Квартира от собственника. Два взрослых собственника, зарегистрированных (прописанных) нет. Обременений нет, ипотека выплачена. Комнаты изолированы - сделана перепланировка. Карман на две квартиры, в кармане есть место для обуви и верхней одежды, общая площадь ~63 кв. м (с балконом и лоджией), все комнаты отдельные, на две стороны, окна пластик, есть одна лоджия и один балкон. На окнах тканевые жалюзи, в одной из комнат жалюзи бамбук. Между комнатами на стене турник. Зимой тепло, летом прохладно, хорошо проветривается. Площадь кухни 8 кв. м, комнат - 13, 14 и 15 кв. м. Санузел совмещенный. Одна из комнат имеет акустическую подготовку - шумоизоляция пирамидка, стены гипсокартон. В одной из комнат не доделан косметический ремонт. В комнатах ламинат, между комнат и на кухне - линолеум, в санузле - плитка. Балкон остекленен в дерево, на лоджии черновой ремонт. Вся сантехника в исправном состоянии, качественные смесители и душ, газовая плита, водонагреватель бойлер Thermex GIRO 80 на 80 литров (на случай отключения воды), два кондиционера, газовая плита. Возможно ипотека через крупный банк (Сбер, ВТБ, Альфа). В сопровождении сделки не нуждаемся!

 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79179500649](tel:+79179500649)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь комнат	13.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

