

Купить квартиру за 11 000 000 рублей на Московское шоссе, Б

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Московское шоссе, Б

 [Московская](#)

11 000 000 Р

105 769Р за м²



104.00 м²

Общая

67.80 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

ПРОДАЖА !!! Собственник один. К свободной продаже 4-к квартира с прекрасным расположением в хорошем районе города Самара. На этаже всего 2 квартиры. В данный момент сделан капитальный ремонт: демонтаж старых стен, пола, потолка. **ВНИМАНИЕ!** в КВАРТИРЕ СОБСТВЕННОЕ ОТОПЛЕНИЕ ОФОРМЛЕНО ОФОРМЛЕНО!!! Установлены пластиковые окна, отремонтированы и увеличены балконы. Дом кирпичный, перекрытия деревянные, хорошие, отзывчивые соседи. Остановка в 200м. Инфраструктура развита отлично: доступность передвижения в любой район города как на личном транспорте, так и на общественном. Магазины, ТЦ, рестораны, МФЦ, Караван, Золотое яблоко в шаговой доступности. Рядом набережная, скверы, фонтаны, метро. Хорошая, внимательная, ответственная управляющая компания, заботящаяся о состоянии жилья и придомовой территории. Низкие коммунальные платежи. В квартире и подъезде заменены все радиаторы и трубы. Туалет и ванная комната отдельные. Огромный коридор, стены между коридором и комнатами не несущие: возможность изменения планировки по вкусу. Документы чистые, долгов нет. С этого же года никто не проживал. Собственник один, показ по договоренности в удобное для Вас время. Риелторов просим не беспокоить, не тратьте время. Реальному покупателю хороший ТОРГ.

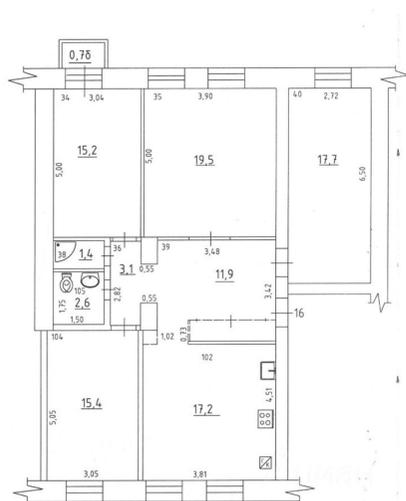
 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878162477](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	67.80 кв. м	Площадь кухни	17.00 кв. м



Restate

