

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на улица 22-го Партсъезда, 46

Самарская область, Самара, улица 22-го Партсъезда, 46

 Победа

5 200 000 Р

152 941Р за м<sup>2</sup>



34.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в Самаре на улице 22-го Партсъезда, дом 46. Квартира расположена на 7 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1992 году. Общая площадь квартиры составляет 33.8 кв. м, жилая площадь — 17 кв. м, а кухня — 8 кв. м. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу въехать и наслаждаться уютом нового дома. Комната светлая и просторная, окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. В квартире остается всё: мебель, техника, посуда. Санузел совмещенный, что удобно для использования. Есть лоджия, где можно обустроить зону для отдыха или хранения. Дом поддерживается в хорошем состоянии. В распоряжении жильцов — пассажирский лифт и мусоропровод, что делает проживание более комфортным. На территории дома имеется наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро Победа можно дойти всего за 12 минут, что обеспечивает удобный доступ к любой точке города. Условия сделки: прямая продажа квартиры. Документы готовы к сделке, возможна ипотека. 1 взрослый собственник, вся стоимость в договоре, нет Долгов и обременений. Ключи готовы передать на сделке. Приглашаем вас на просмотр, в удобное для вас ...

 0 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Елена](#)

Телефон: [+79171104993](tel:+79171104993)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

