Купить квартиру за 5 900 000 рублей на Белорусская улица, 30

Самарская область, Самара, Белорусская улица, 30

Алабинская

5 900 000 Р

79 730Р за м^2

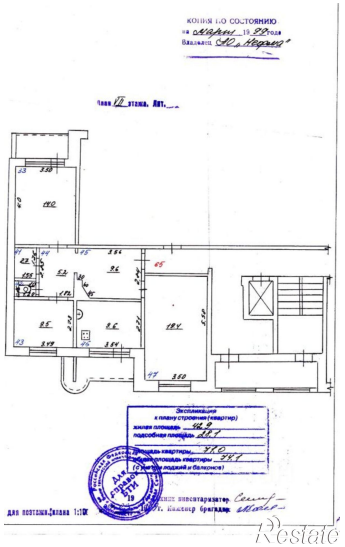
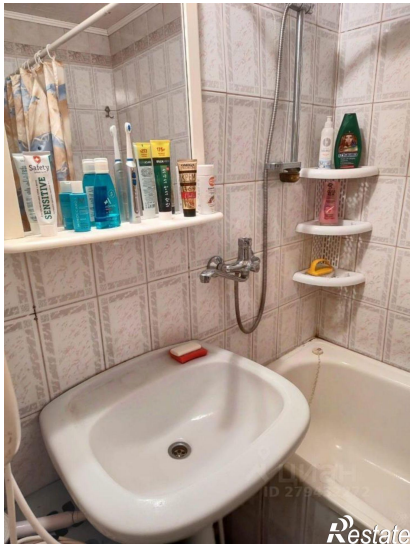
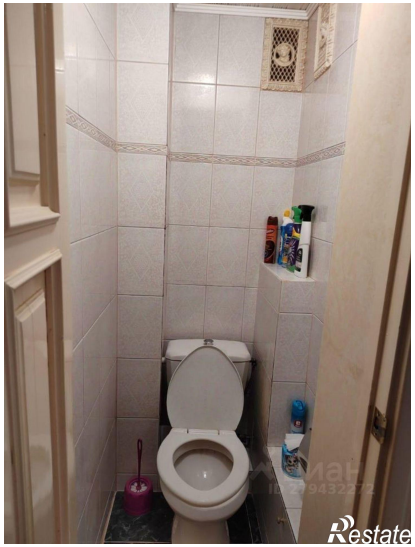
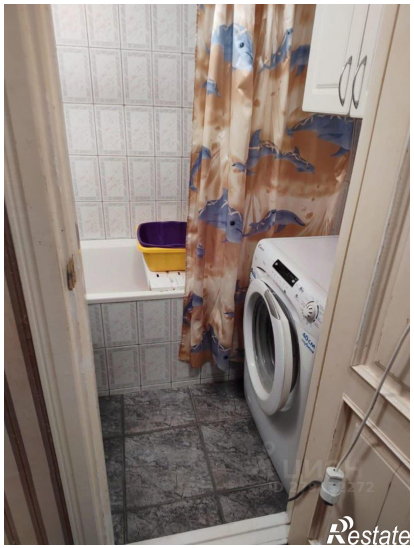
74.00 м^2	42.90 м^2	9.00 м^2	7 из 10
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продаётся 3-х комнатная квартира в г.Самара, Самарской обл., Куйбышевский район, мкр. Сухая Самарка, ул.Белорусская 30, 7эт. 10-ти этажного крупнопанельного дома(год постройки 1998). Общая площадь -74,1кв.м. ,жилая-42,9кв.м.(см. Тех..план). Все комнаты изолированные: столовая-19,4кв.м., кухня-9,6кв.м., прихожая-14,8кв.м., спальня-14кв.м., детская спальня-9,5кв.м., ванна-2,7кв.м., туалет раздельный -1,2кв.м. Имеются два застеклённых балкона , на один выход с кухни,на второй с спальной. Окна выходят в обе стороны, один вид на речку Сухая Самарка и часть г.Самары ,второй во двор (см.. фото). Имеются лифт,мусоропровод, отопление и газоснабжение центральное,два подъезда,перекрытия железобетонные,стоят счётчики воды,входная дверь металлическая. Имеется общий коридор и большой балкон с хорошими соседями,где можно хранить невостребованные вещи. Ремонт давнишний. Вся мебель,техника, кондиционер остаются покупателю. Инфраструктура в шаговой доступности, район благоустроен : торговый центр,супермаркеты,аптека, детский сад,школа, автобусная остановка (1мин). До исторического центра города на машине 10 мин., на автобусе 15мин. Предложение на прямую от единственного собственника,документы в порядке. Различного рода посредников и риелторов прошу не беспокоить.

0 с 17.05.2025, обновлен 17.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79198193849

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	10
Площадь жилая	42.90 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м