

Купить квартиру за 4 595 000 рублей на Демократическая улица, 8

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Демократическая улица, 8

4 595 000 Р

114 875Р за м²



40.00 м²

Общая

19.20 м²

Жилая

9.50 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продаётся уютная однокомнатная квартира в Самаре по адресу: Демократическая улица, 8. Общая площадь составляет 40 кв. м, жилая площадь 19.2 кв. м, кухня 9.5 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 10-этажного панельного дома 1992 года постройки. Высокие потолки 2.7 метра создают ощущение пространства и света. В квартире сделан косметический ремонт, квартире есть лоджия, где можно организовать зону отдыха или хранение вещей. Дом находится в ухоженном состоянии. Для вашего удобства есть пассажирский, лифт, а также мусоропровод. На территории дома предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда найдёте место для своего автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, аптеки, река Волга и пляж. Удобная транспортная развязка. До станции метро "Безымянка" можно добраться на автомобиле всего за 11 минут, что позволяет легко и быстро попасть в любую точку города. Документы готовы к сделке, возможна ипотека. Квартира без обременений и юридически чиста. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все преимущества этой квартиры. ИПОТЕКУ помогу оформить без ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА, без СПРАВОК. Звоните, консультации бесплатно! Мат.капитал можно,помощь в его использовании.

👁 0 с 21.05.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [УЮТ](#)

Телефон: [+79967291920](tel:+79967291920)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Площадь жилая	19.20 кв. м
Площадь кухни	9.50 кв. м	Наличие мусоропровода	нет

