

Купить квартиру за 17 200 000 рублей на Клары Цеткин улица, 23А

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Клары Цеткин улица, 23А

 Российская

17 200 000 Р

189 386Р за м²



90.82 м²

Общая

48.90 м²

Жилая

9.91 м²

Кухня

16 из 17

Этаж

Продаётся трёхкомнатная квартира в жилом комплексе «Волга» в Октябрьском районе Самары Адрес: улица Клары Цеткин, дом 23А. Квартира расположена на 16-м этаже 17-этажного монолитно-кирпичного дома. Высота потолков составляет 2,85 метра и панорамное остекление, придают пространству особую воздушность. Общая площадь квартиры 90,82 кв. м, (с учетом площади лоджий 100.14 кв. м) жилая площадь 48,9 кв. м, комнаты (20.74, 17.91 и 10.33 кв. м) площадь кухни 9,91 кв. м. Два больших с/у. Гардеробная. Планировка позволяет реализовать любые дизайнерские идеи. В квартире три лоджии.. Квартира с черновой отделкой,, что даёт новым владельцам возможность создать интерьер по своему вкусу. В доме установлены пассажирский и грузовой лифты, работает консьерж. Территория жилого комплекса закрытая, что обеспечивает безопасность и комфорт жильцов. Во дворе есть детская и спортивная площадки. В доме установлена крышная газовая котельная, что обеспечивает надёжное и эффективное отопление. Квартира находится в престижном районе с развитой инфраструктурой. Рядом с домом есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады и медицинские учреждения. Дополнительные преимущества: квартира имеет панорамный вид на юго-запад, что позволит любоваться фантастическими по своей красоте закатами, салютом ...

 0 с 21.05.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Агентство недвижимости Ивановой Дарии](#)

Телефон: [+78462031111](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	16	Этажей всего	17
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	2 санузла с/у
Площадь жилая	48.90 кв. м	Площадь кухни	9.91 кв. м
Отделка	без отделки	Наличие мусоропровода	нет

