Купить квартиру за 17 500 000 рублей на Куйбышева улица, 35

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Куйбышева улица, 35

17 500 000 Р
191 466Р за м^2

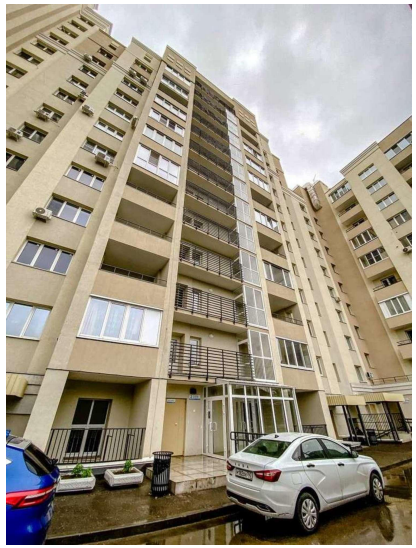
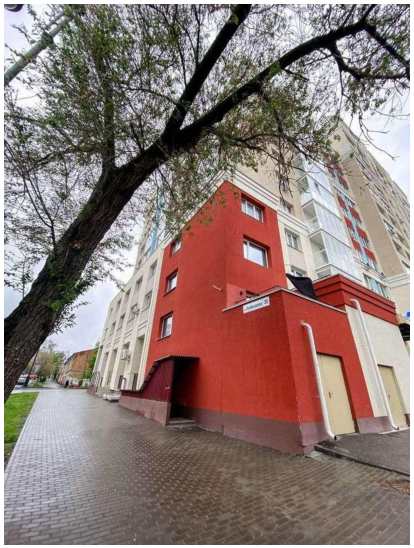
91.40 м^2	48.10 м^2	13.60 м^2	11 из 14
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

ЖК Чемпион. Застройщик "Новый Дон". Дом 2022 г.постройки. Отличная 3-х комнатная видовая квартира. Панорамный вид на Волгу, город и стрелку р. Самара. 11/14 кирп. 91,4/48,1/13,6. с/узел раздельный, большая лоджия 7,3 кв.м., на которой можно организовать личный кабинет или зимний сад + балкон. Комнаты раздельные 19,7+14,2+14,2 кв.м., окна на 2 стороны. Высота потолков 2,8м. Черновая отделка. Своя крышная котельная. Закрытый двор с видеонаблюдением, охраной. Подземный паркинг и открытая гостевая парковка. Современная детская и спортивная площадка. Рядом школы, детский сад, поликлиника, магазины. Документы готовы, прямая продажа, один взрослый собственник, никто не прописан, без обременений. Ипотека возможна, помощь в одобрении ипотеки.

0 с 21.05.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: Агентство недвижимости Евгения

Телефон: +79272070576

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	11	Этажей всего	14
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	48.10 кв. м	Площадь кухни	13.60 кв. м
Отделка	без отделки	Наличие мусоропровода	нет