Купить квартиру за 14 690 000 рублей на Карла Маркса проспект, 196

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Карла Маркса проспект, 196

Спортивная

14 690 000 Р

157 957Р за м^2

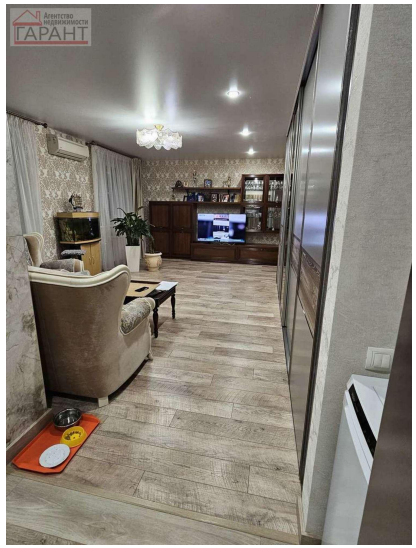
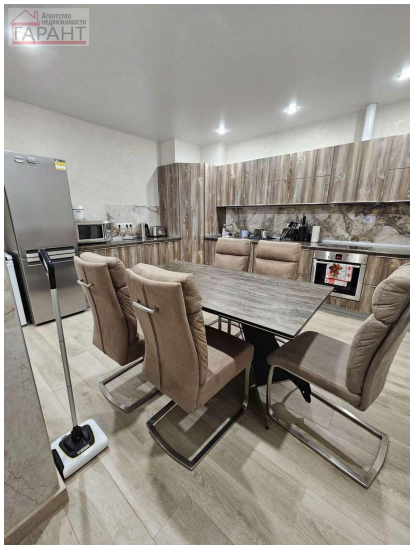
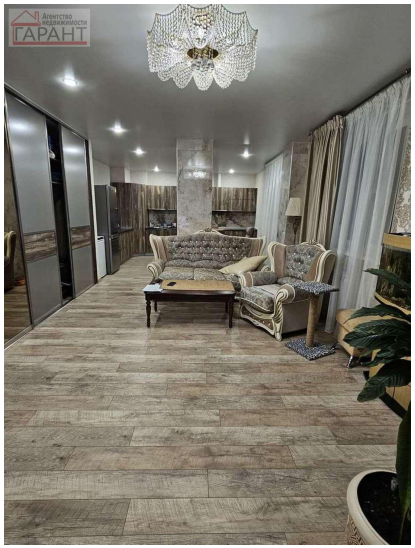
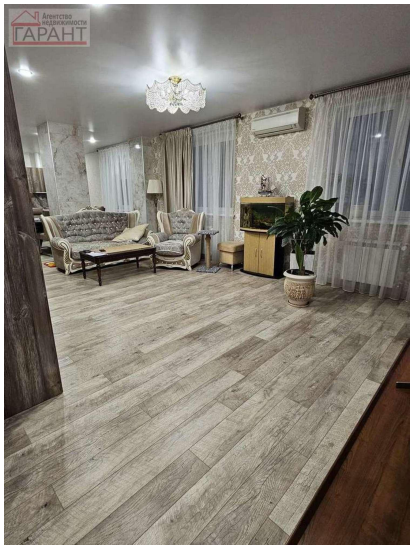
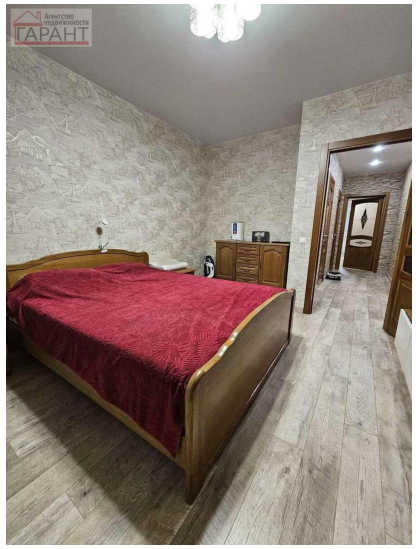
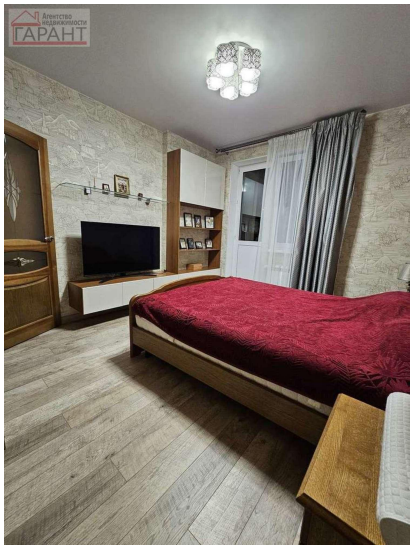
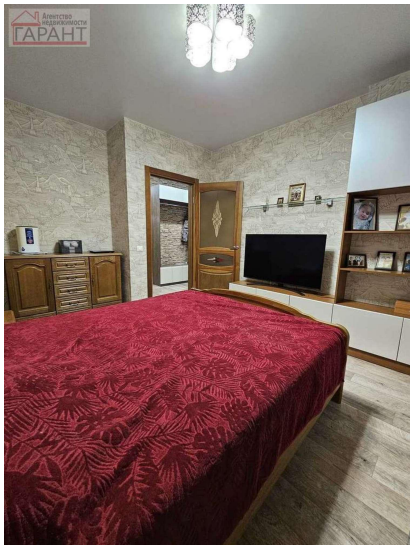
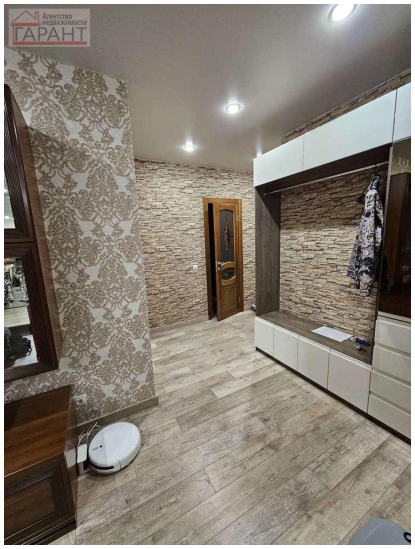
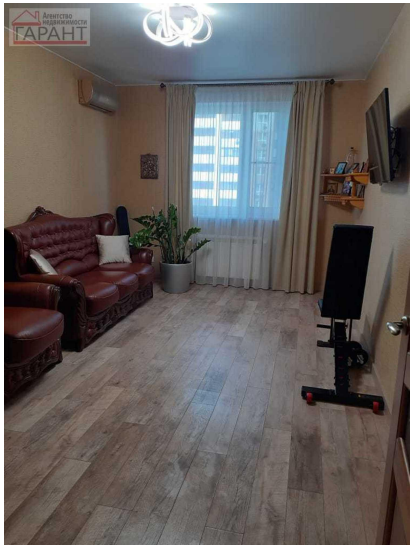
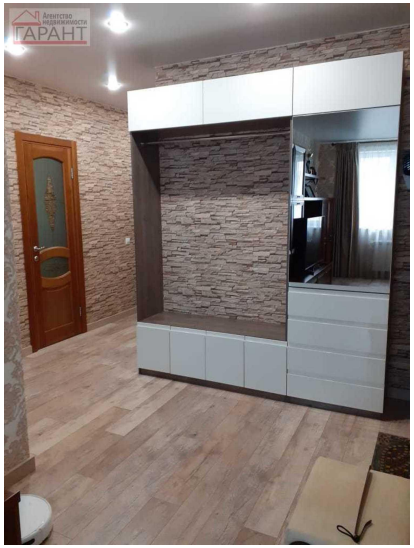
93.00 м^2	48.50 м^2	18.00 м^2	6 из 24
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продаётся трёхкомнатная квартира в престижном Октябрьском районе Самары, по адресу: проспект Карла Маркса, дом 196. Это современное жильё в монолитном доме, который отличается надёжностью и долговечностью. Высота потолков 2,75 метра, что создаёт ощущение простора и свободы. Планировка квартиры изолированная, что позволяет каждому члену семьи иметь своё личное пространство. В квартире есть одна лоджия, которая застеклена и может использоваться как место для отдыха или хранения вещей. Под домом есть подземная парковка, что гарантирует удобство и безопасность для владельцев автомобилей. Состояние квартиры хорошее, она готова к заселению. Раздельный санузел с одним туалетом обеспечивает комфорт и удобство. В доме установлены пассажирский и грузовой лифты, что облегчает перемещение по этажам. На территории детская и спортивная площадки, что создаёт безопасную и комфортную среду для проживания семей с детьми. Квартира оснащена современными стеклопакетами и железной дверью, что обеспечивает хорошую шумоизоляцию и безопасность. Также в квартире установлен кондиционер, который позволяет поддерживать комфортную температуру в жаркие дни. Приобретение этой квартиры возможно с использованием ипотеки, материнского капитала или военной ипотеки. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной ...

0 с 21.05.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: АН Гарант

Телефон: +79270151955

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	6	Этажей всего	24
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	48.50 кв. м
Площадь кухни	18.00 кв. м	Вид из окон	на улицу и двор
Наличие мусоропровода	нет