

Купить квартиру за 8 950 000 рублей на пр-кт Карла Маркса, 13

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, пр-кт Карла Маркса, 13

 Алабинская

8 950 000 Р

127 857Р за м²



70.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Продается светлая и уютная 3-комнатная квартира в Самаре, на проспекте Карла Маркса, 13. Общая площадь составляет 70 кв. м, из них 45 кв. м жилая площадь, а площадь кухни 10 кв. м. Квартира расположена на 1 этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 1988 году. Высота потолков 2.7 метра, а окна выходят как на улицу, так и во двор. В доме имеется пассажирский лифт. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет вам сразу переехать или же внести изменения под свой вкус. В квартире есть две лоджии, которые можно использовать как для отдыха, так и для хранения вещей. Просторная кухня станет отличным местом для семейных ужинов. В ванной комнате и туалете установлена вся необходимая сантехника. Можно под коммерцию. Дом находится в хорошем состоянии, регулярно проводятся все необходимые работы по обслуживанию и ремонту. Территория вокруг дома благоустроена, имеется парковка для жителей, поэтому можно не переживать о месте для автомобиля. Район обладает развитой инфраструктурой. Рядом с домом находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. В пешей доступности расположены магазины, где можно приобрести все необходимое, а также клиники. Ближайшая станция метро Алабинская находится всего в 4 минутах езды на автомобиле, что обеспечивает удобное транспортное сообщение ...

 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198124921](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

