

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на Лысвенская улица, 2

Самарская область, Самара, Лысвенская улица, 2

 Алабинская

4 000 000 Р

74 074Р за м²



54.00 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в Самаре по адресу: Лысвенская улица, 2. Квартира расположена на 2-м этаже 4-этажного кирпичного дома, построенного в 1962 году. Общая площадь составляет 50 кв. м, с кухней площадью 15 кв. м. Высокие потолки 3 метра создают ощущение пространства и свободы. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Просторная планировка включает две светлые комнаты и совмещенный санузел. Окна выходят на обе стороны: на улицу и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение в течение всего дня. Дом находится в хорошем состоянии, есть наземная парковка, поэтому можно без проблем оставить машину рядом с домом. Инфраструктура района развита: рядом расположены школы, детские сады и магазины. До станции метро Алабинская можно добраться за 16 минут на автомобиле, что делает транспортное сообщение удобным. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Все документы подготовлены, квартира готова к сделке. Возможна продажа в ипотеку, обременений нет, юридически чистая история. Приглашаем вас на просмотр, чтобы увидеть эту замечательную квартиру своими глазами. Записывайтесь на удобное для вас время и убедитесь в ее достоинствах лично.

 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79879707344](tel:+79879707344)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м



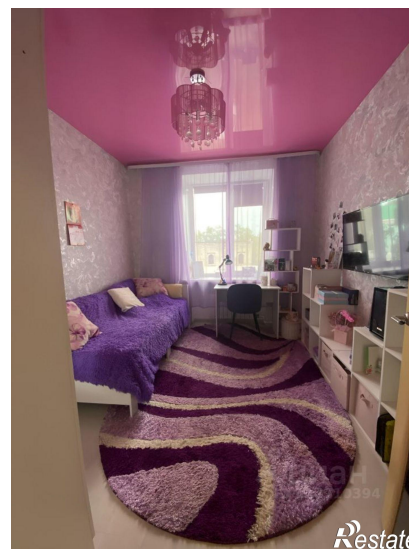
Restate



Restate



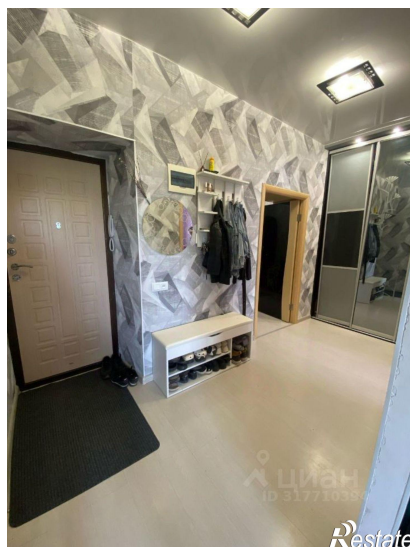
Restate



Restate



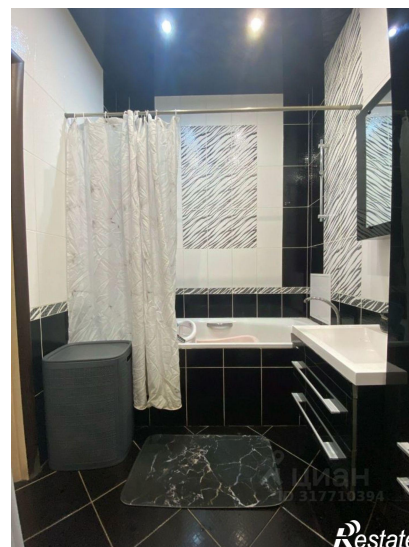
Restate



Restate



Restate



Restate

