Купить квартиру за 3 850 000 рублей на улица Свободы, 161

Самарская область, Самара, улица Свободы, 161

Юнгородок

3 850 000 Р

110 000Р за м^2

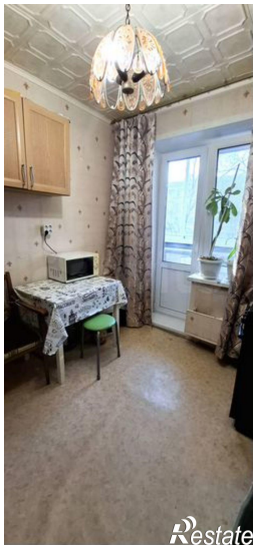
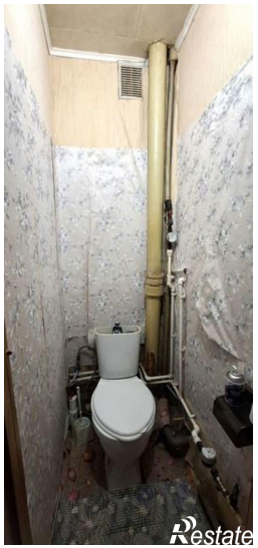
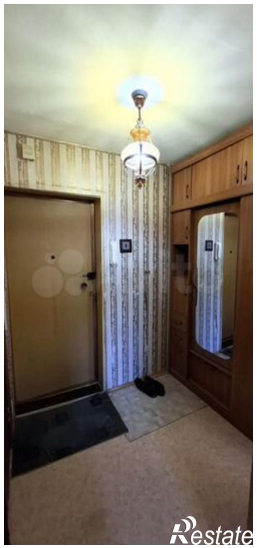
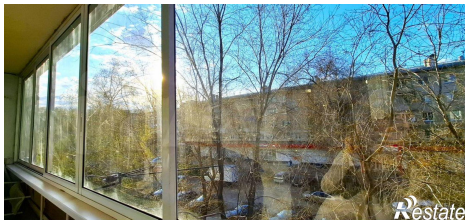
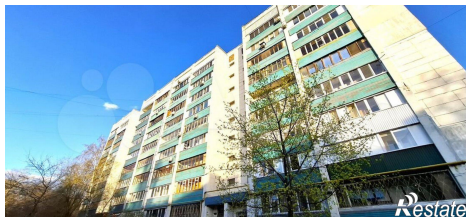
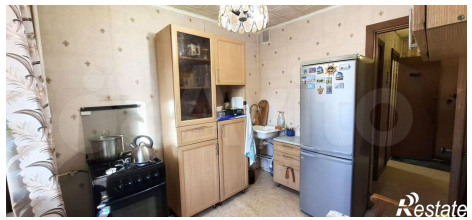
35.00 м^2	17.60 м^2	7.60 м^2	3 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается ПРОСТОРНАЯ КВАРТИРА улучшенной планировки в одном из самых РАЗВИТЫХ РАЙОНОВ города! Состояние жилое, частично ЗАМЕНЕНА ОСНОВА: на кухне окно ПВХ, полностью заменена система водоснабжения, установлены счетчики на воду и новый электросчетчик, железная входная дверь, ЗАСТЕКЛЕННАЯ полностью ПВХ ЛОДЖИЯ. ОТЛИЧНАЯ ПЛАНИРОВКА: не угловая, квадратная кухня 7.6 кв.м., большая комната 17.6 кв.м., с/у раздельный, в коридоре есть место под шкаф, большая ЛОДЖИЯ вдоль ВСЕЙ КВАРТИРЫ - 6 кв.м.. ЧАСТИЧНО МЕБЛИРОВАННАЯ: шкаф в комнате и на кухне, полутороспальная кровать, шкаф-прихожая, обеденный стол, новая газовая плита. Дом 1993 года постройки. Карман на 3 квартиры. Дом очень теплый, толстая кладка кирпича. Подъезд в ХОРОШЕМ СОСТОЯНИИ, заменены почтовые ящики. Соседи дружные, в основном семейные. ДВОР БОЛЬШОЙ озелененный. Во дворе большая детская площадка, места отдыха и вместительная открытая парковка. Все необходимое для жизни В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ: напротив большой супермаркет Магнит, разные пункты выдачи, множество других магазинов и услуг. Остановка общественного транспорта с огромным количеством маршрутов в 5 мин.ходьбы. Рядом множество школ и дет.садов, парк 50-летия Октября (металлургов). Один взрослый собственник. Собственность около 30 ЛЕТ. Ипотека и сертификаты - ДА! Звоните ...

0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: Пользователь

Телефон: +79608269923

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь жилая	17.60 кв. м
Площадь кухни	7.60 кв. м