

Купить квартиру за 7 600 000 рублей на ул Тухачевского, 26

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Тухачевского, 26

 Московская

7 600 000 Р

108 571Р за м<sup>2</sup>



70.00 м<sup>2</sup>

Общая

43.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 9

Этаж

Специалист объекта - Пыркова Анастасия. Продаётся уютная 3-комнатная квартира по адресу Тухачевского, 26 — отличный вариант для семьи, ценящей комфорт и функциональность. Квартира расположена на 5 этаже, подъезд после свежего ремонта, чистый и ухоженный. Общая площадь 70 м<sup>2</sup>, три изолированные комнаты: 19,3 м<sup>2</sup>, 14,5 м<sup>2</sup> и 11,2 м<sup>2</sup>, просторная кухня 9,5 м<sup>2</sup>, отдельный санузел, удобная прихожая и коридор с местом под хранение. Планировка продуманная — все комнаты правильной формы с окнами на разные стороны, не проходные. Окна ПВХ, заменены батареи. С/У отдельный. Квартира светлая, сухая, с хорошим потенциалом для ремонта под себя. Балкон с полезным местом для хранения и лоджия. Дом находится в зелёном районе с развитой инфраструктурой — в шаговой доступности магазины, школы, детские сады и остановки транспорта. Документы готовы, подходит под ипотеку. Звоните — покажем в удобное для вас время! Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности риэлтора застрахована CAO ВСК.

 0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79318955159](#)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Этаж          | 5           |
| Этажей всего      | 9           | Площадь жилая | 43.00 кв. м |
| Площадь комнат    | 19.30 кв. м | Площадь кухни | 10.00 кв. м |

