Купить квартиру за 6 000 000 рублей на пр-кт Карла Маркса, 467

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, пр-кт Карла Маркса, 467

Безымянка

6 000 000 Р

127 660Р за м^2

47.00 м^2	30.00 м^2	8.00 м^2	5 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Арт. 105047459 Продается уютная 2-х комнатная квартира с капитальным, качественным ремонтом и максимальной экономией площади. Ремонт действительно сделали для себя (стяжка пола, замена электропроводки, замена труб водоснабжения, замена радиаторов отопления, окна (очень качественные стеклопакеты, фурнитура, с москитными сетками), остекление балкона под ключ с встроенным шкафом и раздвижными окнами. Дорогие, качественные материалы использовались. Оставляем кухня (пластиковые фасады), полностью встроенная кухонная техника (варочная поверхность, духовой шкаф, вытяжка), тумба в ванной , зеркало, качественные краны с сертификатами, шкаф в комнате, встроенные шкафы (балкон, коридор, с/у), потолочные люстры, бра, гардины, даже штора на кухне под цвет фасада кухни. Выведена проводка под кондиционеры, трасса в одной комнате, розетки под телевизор в каждой комнате само собой. Установлены счетчики электричество (новый), на воду. Квартира чистая Солнце в первой половине дня, 2 березки под окном. Карман на 2 квартиры, соседи просто прекрасные. В доме сделан капитальный ремонт, в том числе замена стояков водоснабжения, водоотведения (канализации), теплоснабжения, замена лифтового оборудования, дом под управлением ТСЖ. Тихий, спокойный двор, 2 школы, 2 сада рядом (пройти по дворовой территории) ...

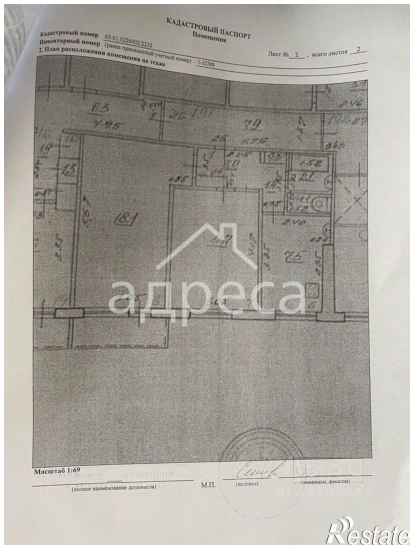
0 с 24.05.2025, обновлен 24.05.2025

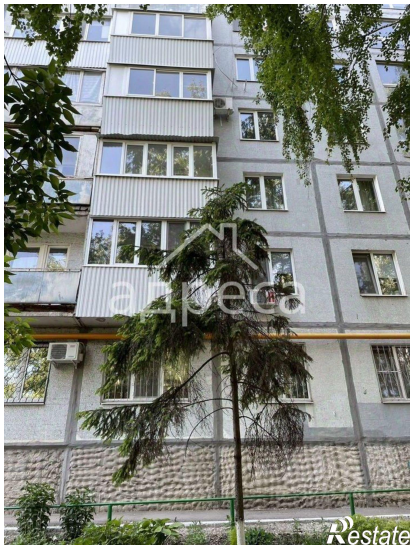
Продавец: Собственник

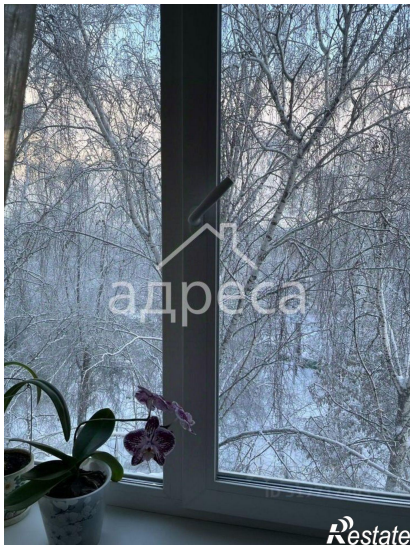
Телефон: +79893054551

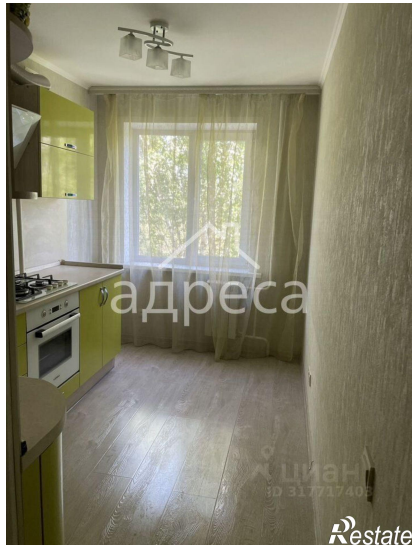
Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь комнат	30.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		


КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
Помещения
Масштаб 1:69






адреса
Restate

адреса
Restate