Купить квартиру за 10 300 000 рублей на Ново-Вокзальная улица, 161

Самарская область, Самара, Ново-Вокзальная улица, 161

Безымянка

10 300 000 Р

105 102Р за м^2

98.00 м^2	56.00 м^2	17.00 м^2	3 из 10
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Дом 1999 года постройки. Просторная 3-х к.квартира. 3/10 пан, 98,6 кв.м., без учета двух больших застекленных лоджий. комнаты 20,9+19,1+16 кв.м. раздельные, большая кухня 17,4 кв.м. с/узел раздельный, окна на две стороны, не угловая. Дополнительно есть кладовая, которую можно переоборудовать во второй с/узел. Хорошее жилое состояние, пластиковые окна.Остается кухонный гарнитур, газовая плита, стиральная машинка. Два кондиционера, два водонагревателя, большой шкаф-купе. счетчики на воду, газ, эл-во. Квартира очень теплая зимой и прохладная летом. Отличный ухоженный двор с детскими и спортивными площадками. Школы и детские сады в шаговой доступности. Сквер, бульвар, парк рядом. Большая парковка во дворе. Два взрослых собственника, без обременений, документы готовы. Ипотека возможна, помощь в одобрении ипотеки.

0 с 24.05.2025, обновлен 24.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79198191323

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	10
Площадь жилая	56.00 кв. м	Площадь комнат	20.90 кв. м
Площадь кухни	17.00 кв. м		

https://samara.restate.ru/obj/prodazha-tryohkomnatnoy-kvartiri-novo-vokzalnaya-ulica-161-18231962240/