

Купить квартиру за 2 550 000 рублей на 4-й квартал (Красная глина), 1

Самарская область, Самара, 4-й квартал (Красная глина), 1

2 550 000 Р

56 667Р за м²



45.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается очень светлая 2кк на Красной Глинке с видом на горы и сквер! Просторная гостиная 18,7 м2 станет отличным местом для теплых семейных вечеров и встречи гостей. Хороший балкон застеклен пластиковым остеклением, отделан внутри и снаружи. Можно организовать места для хранения заготовок, сезонных вещей или место для отдыха. Кухня 6 м2 хорошей квадратной формы, можно разместить компактную обеденную зону или сделать дверь/арку в гостиную и обустроить просторную обеденную зону кухни-гостиной. Спальня с гардеробом перестроена в 2 изолированные отдельные комнаты, что станет отличным решением для семьи с ребенком - уже готова отдельная спальня для родителей и светлая детская комната с видом на сквер и горы. Санузел совмещенный, в коридоре можно разместить шкафы для хранения, что позволит сохранить воздушность пространства в комнатах. Квартира требует ремонта, уже заменены стояки отопления, в этом году планируется замена стояков канализации и воды. Пластиковые окна на кухне и в комнате. Новая газовая колонка, хорошая металлическая дверь. Подъезд чистый с пластиковыми окнами, хорошее крыльцо. Рядом с домом кирпичный сарай с погребом для хранения заготовок. Двор очень чистый, за домом обновленный сквер с детской и спортивной площадкой, прогулочными дорожками, лавками и красивейшими елями ...

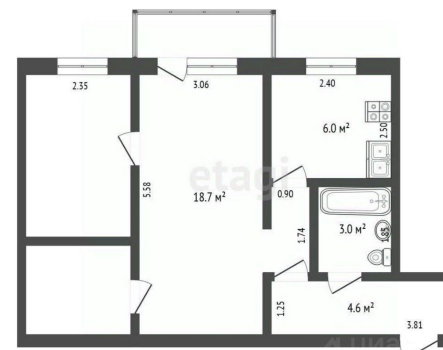
👁 0 с 26.05.2025, обновлен 26.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79893059805](tel:+79893059805)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м



Restate

