

Купить квартиру за 6 100 000 рублей на проспект Карла Маркса, 8

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 8

 Московская

6 100 000 Р

122 000Р за м²



50.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

11 из 12

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 49,5 м² расположена на 11 этаже 12-этажного панельного дома в Ленинском районе. Просторная кухня 7,7 м² позволяет удобно разместить обеденную зону и современную технику. Раздельные комнаты (17,2 м² и 12,4 м²) обеспечивают приватность и комфортное проживание для семьи или пары. Большая лоджия 4 м² расширяет полезное пространство и подходит для организации зоны отдыха или хранения. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, школы, два детских сада, поликлиника и остановки общественного транспорта с маршрутами в разные части города. Двор тихий, озелененный, без лишнего шума и суеты. Высокий этаж гарантирует хорошую инсоляцию и панорамный вид из окон. Квартира продается без обременений, с чистой юридической историей. В сделке участвуют два взрослых собственника, готовые к быстрому оформлению. Обмен не рассматривается. Состояние жилья позволяет заехать сразу после покупки или провести косметический ремонт по своему вкусу. Удобная планировка, выгодное расположение и транспортная доступность делают этот вариант практичным выбором для жизни или инвестиций. Код пользователя: 181493 Номер в базе: 7797924

 0 с 26.05.2025, обновлен 26.05.2025

Продавец: [Сахарусова Ольга Рафаиловна](#)

Телефон: [+79608246900](tel:+79608246900)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	11
Этажей всего	12	Площадь кухни	8.00 кв. м

