

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на пр-кт Карла Маркса, 440

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, пр-кт Карла Маркса, 440

 Безымянка

4 700 000 Р

79 661Р за м²



59.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира БЕЗ КОЛОНКИ, санузел отдельный. Рядом с домом уютный и зелёный сквер Дубовый колок (фото с объявлении). Квартира - идеальный вариант для семьи, потому что: микрорайон тихий, прямо под окном есть двор без машин с детской площадкой В микрорайоне 3 садика и две школы В сквере Дубовый колок есть ледяная горка зимой и уютная тень летом В микрорайоне есть свой каток В квартире 2 изолированные комнаты, третью тоже можно сделать изолированной с помощью 1 перегородки Соседи хорошие, крыша не течёт, все трубы поменяны, стояки тоже, окна в квартире пластиковые, есть застекленный и утепленный балкон, на кухне под окном есть дополнительный холодильник, батареи в двух комнатах алюминиевые, в остальных чугунные. Есть счётчики на газ, воду и свет. Прихожая очень просторная. Квартира чистая, документы готовы к сделке, в собственности давно. Сопровождение ведёт компания ЭТАЖИ - гарантируем юридическую чистоту сделки, оформим ипотеку под 14,49%. Возможен ТОРГ Код пользователя: 117045 Номер в базе: 6823471

 0 с 26.05.2025, обновлен 26.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198130686](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

