Купить квартиру за 4 800 000 рублей на ул Георгия Димитрова, 23

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Георгия Димитрова, 23

Безымянка

4 800 000 Р
109 091Р за м^2

44.00 м^2	28.40 м^2	5.00 м^2	2 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Ленинградка, 3 квартиры на этаже, распашонка на две стороны дома, не угловая, после косметического ремонта 2 года назад, лоджия застеклена пластиковыми окнами, утеплена, окна на опушку и каштан перед окном, санузел раздельный Что сделано в квартире : . окна установлены пластиковые во всей квартире . выровнены стены (покрашены, поклеены обои) . постелили новый пол усб поверх родного - не скрипит . заменили трубы водоснабжения . заменили стояки отопления Водоснабжение горячее центральное без газовой колонки. Низкая стоимость жкх 3800 без счетчиков. Счетчики на все стоят кроме газа. Чистый подьезд, без запахов и сырости, адекватные соседи, детская площадка, турник - брусья, достаточно мест для парковки вокруг дома Плюшки : . куплен новый водонагреватель на 30 литров в этом году . куплена мебель вся, что на фото, в том числе кухонный гарнитур, которой 1 год ТЦ орбита, бывший колизей, рядом перик, вообщем магазины, сады, школы, остановки транспорта, развитая инфраструктура. Прямая продажа, один взрослый собственник, более 5 лет в собственности, без долгов и обременений, полная стоимость в дкп.

0 с 27.05.2025, обновлен 27.05.2025

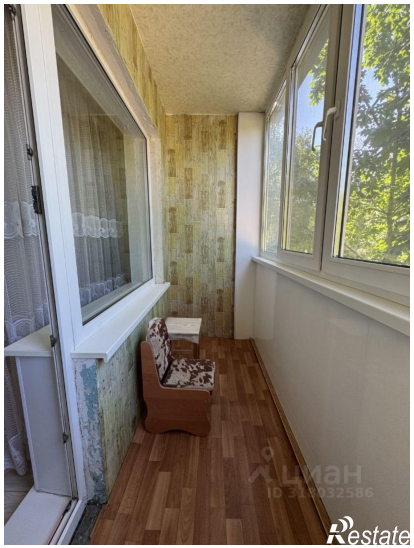
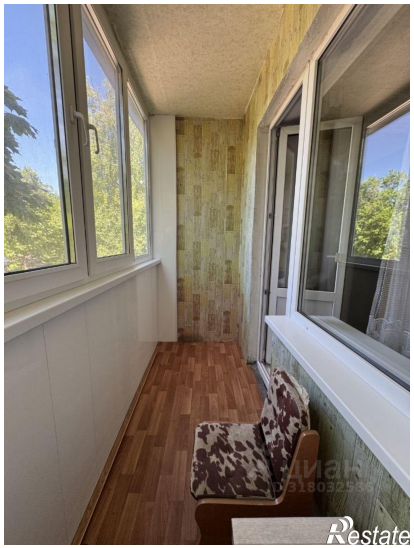
Продавец: Собственник

Телефон: +79893051886

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.40 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

https://samara.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-ul-georgiya-dimitrova-23-18231977437/

Restate

Restate