

Купить квартиру за 3 650 000 рублей на Московское шоссе 18-й километр, 53

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Московское шоссе 18-й километр, 53

3 650 000 Р

94 072Р за м²



38.80 м²

Общая

14.00 м²

Жилая

9.80 м²

Кухня

13 из 26

Этаж

Продается квартира в СОВРЕМЕННОМ жилом комплексе Московский! ДОМ СДАН конец 2024 г.! Документы на руках. Качественная черновая отделка с ЭЛЕМЕНТАМИ ПРЕДЧИСТОВОЙ: хорошая цементно-песчаная стяжка пола, пожарная сигнализация, гидроизоляция с/у, приборы учета в общем коридоре (что позволяет делать сверки без траты времени собственника), установлены радиаторы, металлическая входная дверь. Квартира очень хорошей (вся площадь полезная) РОВНОЙ планировки: изолированная комната 14 кв.м., квадратная кухня 9.8 кв.м., полноценный коридор с местом под гардеробную и угловой шкаф, просторный с/у 4.5 кв.м., большая лоджия с кирпичной кладкой 3.7 кв.м. С ВЫХОДОМ ИЗ КУХНИ. Стена между комнатой и кухней не несущая, позволяет вносить изменения для вашего удобства. ОТКРЫТЫЙ ВИД в Сторону Волги! Два лифта: грузовой и пассажирский. Своя крышная котельная. Стильный озелененный двор с современными детскими и спортивными площадками, а так же местами для отдыха. Множество парковочных мест. Планируется 3 встроенных детских сада и коммерческие помещения на 1-х этажах. Активно развивающийся район города. Все необходимое для жизни в шаговой доступности: ТЦ Letout (ТЦ Московский) с кинотеатром и термами, Максидом, Metro, супермаркеты Пятерочка и Перекресток, Территория Фитнеса, большое разнообразие других ...

👁 1 с 28.05.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [АН Рио Гранд](#)

Телефон: [+79171060049](tel:+79171060049)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	13	Этажей всего	26
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	14.00 кв. м	Площадь кухни	9.80 кв. м
Отделка	без отделки	Наличие мусоропровода	нет

