Купить квартиру за 4 000 000 рублей на Фасадная улица, 22

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Фасадная улица, 22

4 000 000 Р
62 992Р за м^2

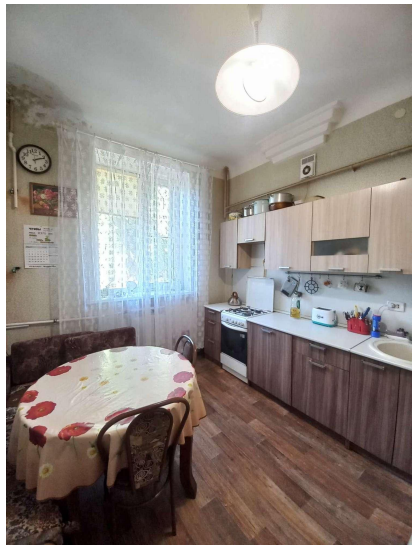
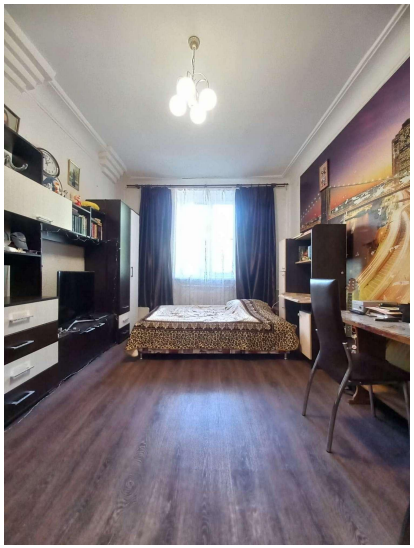
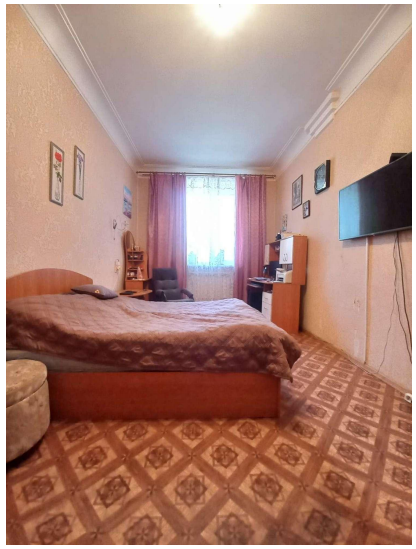
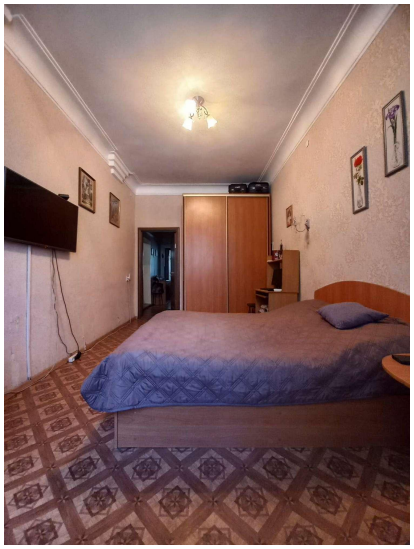
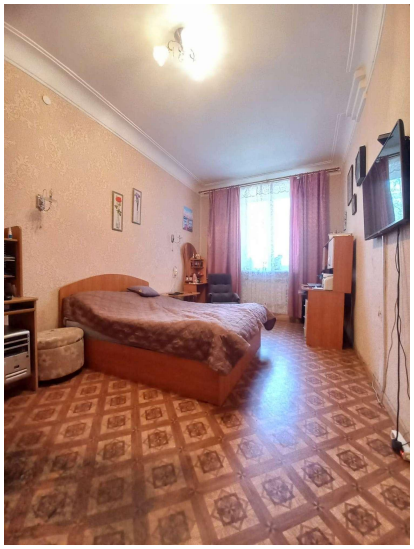
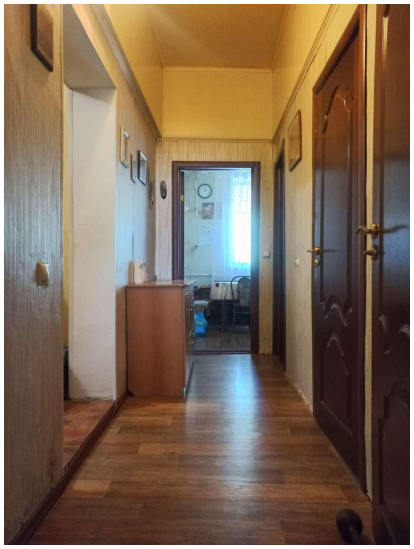
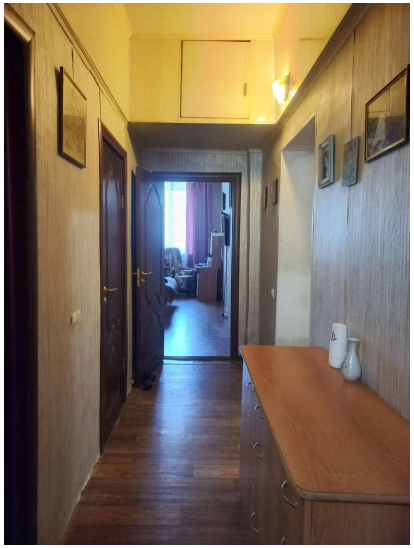
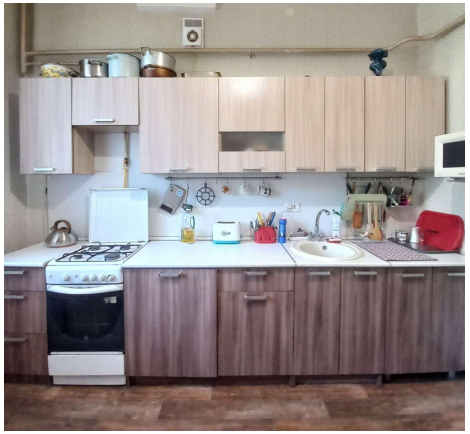
63.50 м^2	35.00 м^2	10.70 м^2	1 из 3
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается 2-х ком.квартира в Куйбышевском районе гор. Самары. Возможно использовать как под жилую, так и под коммерческую недвижимость. Тип планировки - сталинка (на две стороны), общая площадь 63,5 кв.м. (по выписке ЕГРН), кухня - 10,7 кв.м., комнаты по 17,5 кв.м., с/у - раздельный, функциональные коридоры, потолки - 3 м. В квартире установлены пластиковые окна, заменены радиаторы отопления и стояки, приборы учета на электроэнергию и воду. Дом - кирпичный, 3-и квартиры на площадке, на данный момент в доме проводится кап. ремонт. Отличная инфраструктура - рядом школы, дет. сады, остановка общественного транспорта. Остается: кухонный гарнитур и мебель в ванной. Квартира без долгов и обременения, прямая продажа, два взрослых собственника, полная стоимость в договоре. Возможен торг! Звоните!

2 с 28.05.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: Корсукова Оксана Вениаминовна

Телефон: +79379958495

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Наличие телефона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	10.70 кв. м
Отделка	без отделки	Вид из окон	на улицу и двор
Наличие мусоропровода	нет