

Купить квартиру за 8 950 000 рублей на ул Карбышева, 61а

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Карбышева, 61а

 Спортивная

8 950 000 Р

142 063Р за м<sup>2</sup>



63.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 16

Этаж

Продаётся тёплая, светлая 2-комн. квартира — 63,2м2 (54,8м + 8,4м лоджия), 5/16-эт. в кирпичном доме 2010 года постройки. В квартире: 2 отдельные комнаты (15м и 16м), кухня 8м с выходом на большую лоджию, с/у отдельный, высота потолков 2,7м, окна выходят во двор и на ул.Карбышева, 2 кондиционера, счетчики на воду, пол — плитка+ламинат, ремонт в очень хорошем состоянии. При продаже остается встроенная мебель, остальное — по договорённости. В доме: ТСН, 2 лифта (грузовой и пассажирский), закрытый двор со шлагбаумом, парковка во дворе + рядом ГСК, благоустроенная детская площадка, хорошие соседи. Рядом развитая инфраструктура, все необходимые магазины, несколько детских садов и школ, детская поликлиника, ТРК Космопорт, СамГПУ, Техникум, близость остановок транспорта, удобная транспортная развязка. 1 Взрослый собственник. Ипотека подходит.

 0 с 28.05.2025, обновлен 28.05.2025

Продавец: [Козловец Надежда Васильевна](#)

Телефон: [+79608337019](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	16	Площадь кухни	8.00 кв. м

