Купить квартиру за 4 300 000 рублей на улица Георгия Димитрова, 55/57

Самарская область, Самара, улица Георгия Димитрова, 55/57

Безымянка

4 300 000 Р

93 478Р за м^2

46.00 м^2	34.00 м^2	6.00 м^2	5 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Специалист объекта - Курочкина Татьяна. Продается 2-комнатная квартира по адресу Георгия Димитрова, 55 — уют, тишина и готовность к заселению! Квартира расположена на 5-м этаже 5-этажного дома, который скрыт от городского шума — во дворе, вдали от пыли и дорог. В подъезде чисто, без посторонних запахов, удобные, невысокие ступени подойдут как для пожилых, так и для семей с детьми. Квартира полностью готова к проживанию. Общая площадь комфортно зонирована. В коридоре и на кухне — декоративная штукатурка под покраску, на полу — линолеум. Балкон застеклён ПВХ, аккуратно отделан панелями, выведено освещение — отличное место для отдыха. Частично заменена проводка на медную. Стены и потолки ровные. Горячее водоснабжение без газовой колонки. Санузел раздельный, облицован плиткой, трубы и канализация заменены (металлопластик). Сантехника в отличном состоянии. Есть кладовая — дополнительное место для хранения. В квартире остаются: кухонный гарнитур, микроволновая печь, холодильник, стиральная машина, шкаф, осветительные приборы. А также бонусом - в подвале есть место для хранения 10 м2. Один собственник, более 5 лет в собственности, без обременений. Соседи тихие и порядочные, неблагополучных нет. В шаговой доступности школы, Гимназия 1, детские сады, ТЦ ЭльРио, ТЦ Грин Парк, магазины ...

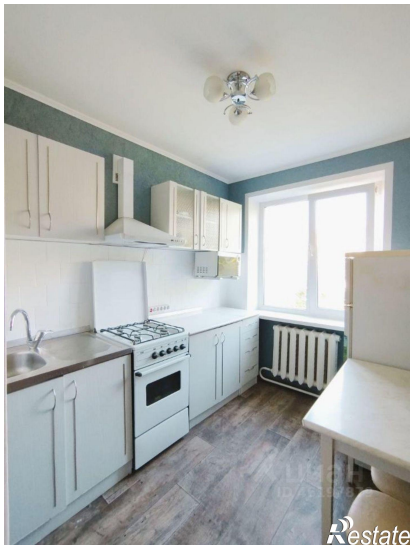
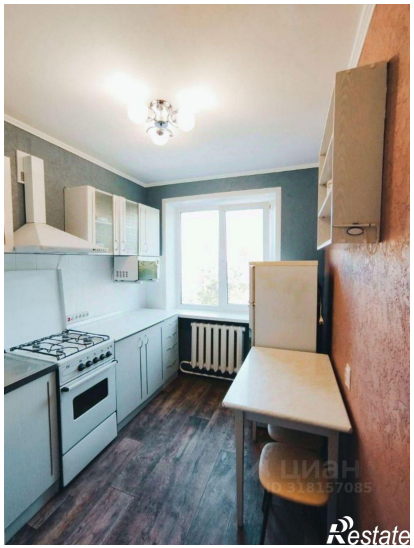
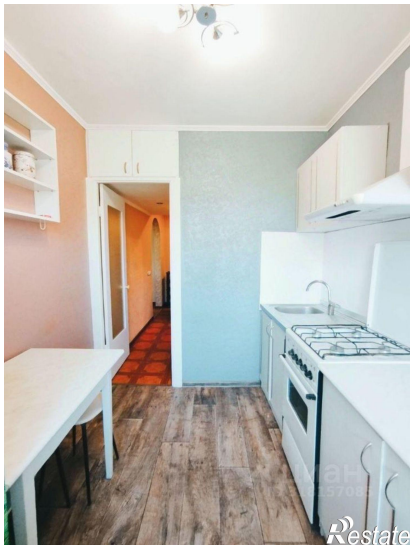
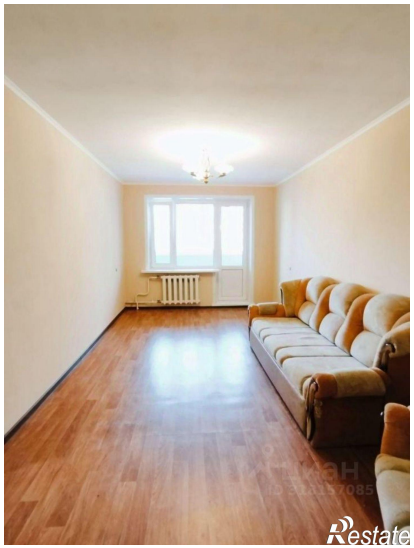
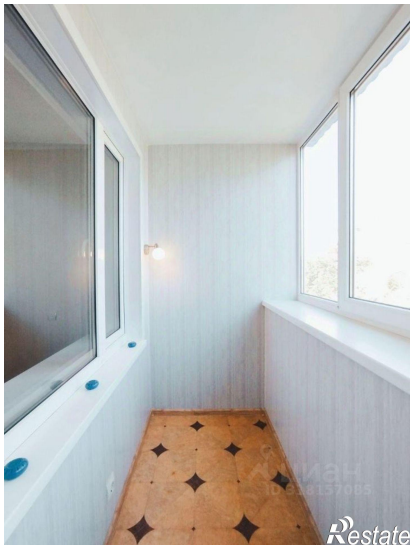
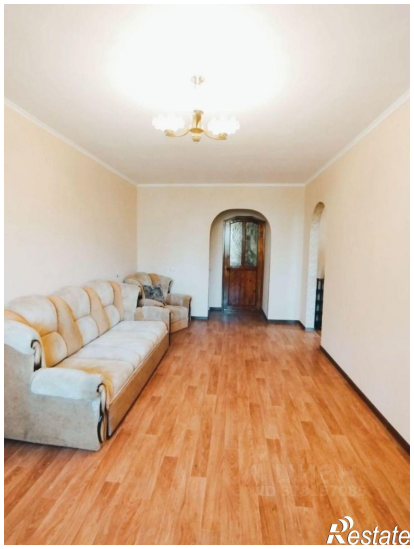
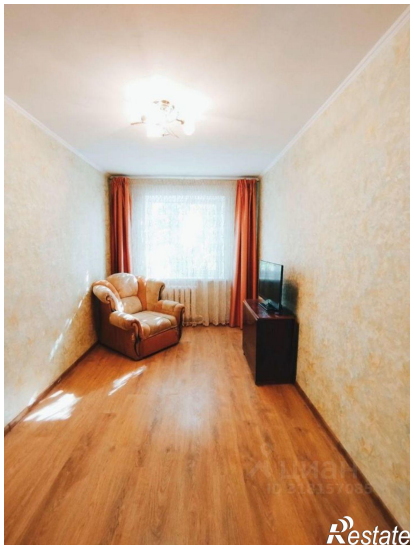
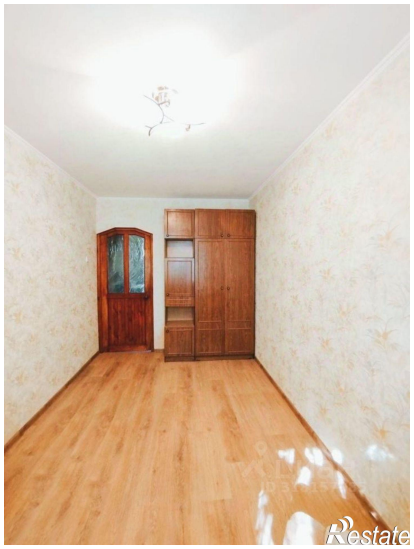
0 с 30.05.2025, обновлен 30.05.2025

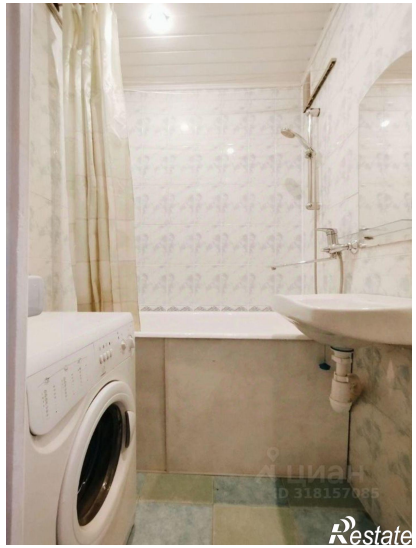
Продавец: Собственник

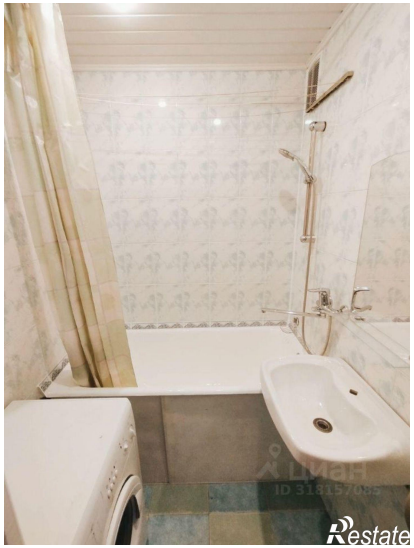
Телефон: +79318955159

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь жилая	34.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		


Restate


Restate