

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Фасадная, 22

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Фасадная, 22

 Алабинская

4 500 000 Р

71 429Р за м²



63.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Продается 2-х ком.квартира в Куйбышевском районе гор. Самары. Возможно использовать как под жилую, так и под коммерческую недвижимость. Тип планировки - сталинка (на две стороны), общая площадь 63,5 кв.м. (по выписке ЕГРН), кухня - 10,7 кв.м., комнаты по 17,5 кв.м., с/у - раздельный, функциональные коридоры, потолки - 3 м. В квартире установлены пластиковые окна, заменены радиаторы отопления и стояки, приборы учета на электроэнергию и воду. Дом - кирпичный, 3-и квартиры на площадке, на данный момент в доме проводится кап. ремонт. Отличная инфраструктура - рядом школы, дет. сады, остановка общественного транспорта. Остается: кухонный гарнитур и мебель в ванной. Квартира без долгов и обременения, прямая продажа, два взрослых собственника, полная стоимость в договоре. Возможен торг! Звоните!

 0 с 30.05.2025, обновлен 30.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79879353109](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



