

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на улица Фрунзе, 85

Самарская область, Самара, улица Фрунзе, 85

 Алабинская

4 500 000 Р

73 770Р за м²



61.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Трехкомнатная квартира в двухэтажном доме, расположенном в исторической части города. Общая площадь квартиры составляет 61 квадратный метр. - Квартира находится на втором этаже, что обеспечивает комфортный доступ и отличное освещение. - У квартиры есть собственный закрытый двор, где предусмотрено место для парковки нескольких автомобилей. - В непосредственной близости находятся улица Ленинградская и Набережная, что создает отличный доступ к городской инфраструктуре. - Отличная транспортная развязка: автобусы, троллейбусы и трамваи находятся в шаговой доступности. - Вся необходимая городская инфраструктура, включая магазины, кафе и школы, также расположена рядом. - Удобная переправа через Волгу позволит быстро добраться до соседних районов. - Квартира **ТРЕБУЕТ РЕМОНТА**, что предоставляет будущему владельцу возможность реализовать свои дизайнерские идеи и создать уютное пространство по своему вкусу. - **ЦЕНТРАЛЬНОЕ ОТОПЛЕНИЕ, ГАЗ, ВОДА И КАНАЛИЗАЦИЯ** - Идеальный вариант как для проживания, так и для инвестиций. Эта квартира станет отличным выбором для тех, кто хочет жить в центре с высокой проходимостью и пользоваться всеми удобствами городской жизни. Подробный видеообзор по запросу!!!! Звоните для записи на просмотр! Арт. 105955706

 0 с 01.06.2025, обновлен 01.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79179650609](tel:+79179650609)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь жилая	40.00 кв. м
Площадь комнат	40.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



