

Купить квартиру за 6 700 000 рублей на улица Стара-Загора, 177

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 177

 Кировская

6 700 000 Р

136 735Р за м²



49.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продается 2-х комнатная квартира 49,2 кв.м. на пересечении ул. Стара-Загора и пр. Кирова. Квартира просторная и светлая, окна выходят на солнечную сторону во двор. Был выполнен капитальный ремонт: заменена полностью сантехника и стояк холодной воды, установлены счетчики, сделана новая электрическая проводка, на полу залита стяжка, уложен керамогранит и ламинат. Потолки натяжные. Установлены качественные пластиковые окна, балкон застеклен. Большая кухня, газовая варочная панель, электрический духовой шкаф, микроволновка, холодильник, стиральная машина. В спальне и гостиной установлены кондиционеры, в санузле водонагреватель на 80л. Длинный удобный коридор с просторным шкафом. Кухня - 9,6 кв.м. Спальня - 12,7 кв.м. Большая гостиная - 17,9 кв.м. Санузел совмещенный - 3,1 кв.м. Квартира находится в спокойном спальном районе с отличной транспортной развязкой во все концы города. Рядом школа, два детских сада, удобный рынок, большое кол-во аптек, продуктовых супермаркетов, отделения банков. В пешей доступности парк Воронежские озера, сквер Дубовый колок, тц Самолет, гипермаркеты Магнит и Максидом. Квартира ухоженная, без обременений и долгов. 1 взрослый собственник. Разумный торг уместен. Подходит и ипотека и сделка через банк.

 0 с 01.06.2025, обновлен 01.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79871685147](tel:+79871685147)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь комнат	12.70 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



