Купить квартиру за 9 300 000 рублей на проспект Карла Маркса, 241

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 241

Победа

9 300 000 Р
145 313Р за м^2

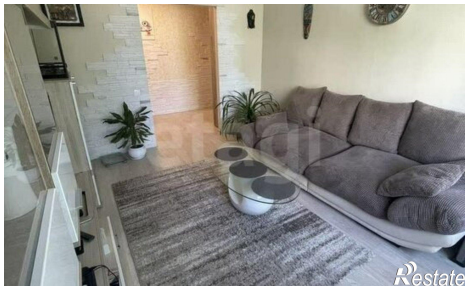
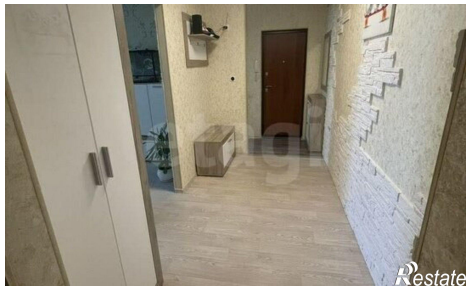
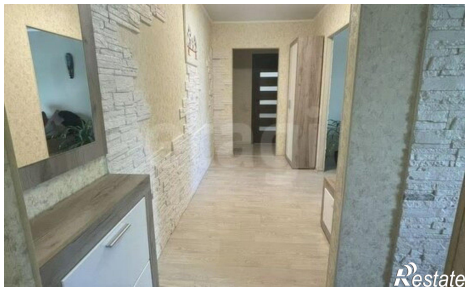
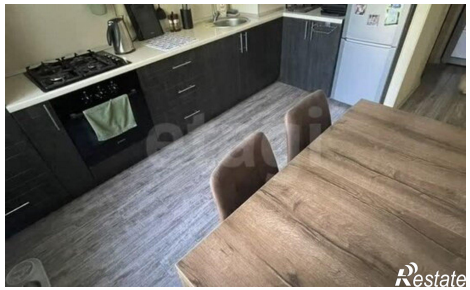
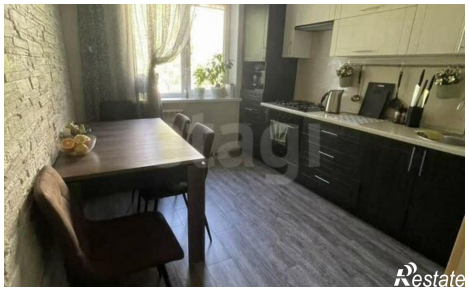
64.00 м^2	14.00 м^2	2 из 9
Общая	Кухня	Этаж

Продается отличная квартира в тихом и удобном месте. Находится в географическом центре Самары. Рядом все , что нужно для комфортной жизни. Инфраструктура: Во дворе находится детский сад; - Огромное количество магазинов в шаговой доступности; - Парк Гагарина -для прогулок и отдыха семьей; - Удобная транспортная развязка; - Торговые центры Охотный ряд , Парк Хаус Светлая , очень теплая (зимой батареи всегда перекрыты), чистая , уютная квартира , не требующая вложений. Делали качественный ремонт для себя на кухне сделаны теплые полы (с терморегулятором и вай фаем). На лоджии теплые полы кабельного типа, так же она утеплена утеплителем 100мм, двухкамерные стеклопакет, профиль rehau, что позволяет увеличить спальню за счет лоджии либо сделать кабинет. В ванной водонагреватель 80л на время отключения горячей воды, с быстрым нагревом, хватает чтобы мыться 3 людям не экономя воду. Вся сантехника свежая , качественная (ванна Roca, инсталляция Roca, фурнитура grohe.) Планировка квартиры изолированная. Состояние квартиры отличное, что позволяет новым владельцем сразу заселиться. В квартире остается практически все , мебель и техника . В подъезде сделан свежий ремонт , очень дружелюбные соседи , так же есть тамбур на две квартиры со свежим ремонтом (для уличной обуви). Во дворе всегда ...

0 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: Буднева Марина Анатольевна

Телефон: +79608177472

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	9	Площадь кухни	14.00 кв. м