

Купить студию за 5 450 000 рублей на Карла Маркса проспект, 4 е

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Карла Маркса проспект, 4 е

5 450 000 Р

205 660Р за м²



26.50 м²

Общая

16.00 м²

Жилая

10.50 м²

Кухня

7 из 24

Этаж

Продается отличная квартира - студия в элитном новом ЖК Желябово, общей площадью 26.5 кв.м. Дом построен качественно, год постройки 2019г. Современные лифты - 4 шт. Стеклопанельная входная группа, Площадь квартиры по выписке (без учета лоджии)- 23.2 кв.м. На площадке 5 квартир. Спокойные соседи. В квартире сделан качественный ремонт, лоджия застеклена. Произведено зонирование квартиры - за счет шкафа-купе отделен коридор. В квартире остается абсолютно все - включая посуду! Во дворе - современная спортивная и детская площадки с покрытием. Выгодная локация расположения комплекса - недалеко жд вокзал, парк Щорса, Губернский рынок, ЦУМ Самара, ТРЦ Гудок, Крымская площадь, магазины Пятерочка, аптеки. Рядом зоны платных парковок. Квартира подходит как для инвестиций, так и для личного проживания, а также для бизнеса. Ждем звонков потенциальных покупателей!!

👁 2 с 04.06.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Бригантина](#)

Телефон: [+79276067083](tel:+79276067083)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	7	Этажей всего	24
Состояние объекта	отличное	Наличие телефона	да
Студия	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	16.00 кв. м	Площадь кухни	10.50 кв. м
Наличие мусоропровода	нет		

