

Купить квартиру за 2 670 000 рублей на Железной Дивизии улица, 13

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Железной Дивизии улица, 13

 Юнгородок

2 670 000 Р

94 346Р за м²



28.30 м²
Общая

17.00 м²
Жилая

5.00 м²
Кухня

7 из 9
Этаж

Продаётся уютная 1-комнатная квартира в Самаре, Кировский район Адрес: улица Железной Дивизии, дом 13. Квартира расположена на 7 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1976 году. Высота потолков составляет 2,7 метра, что придаёт помещению дополнительную воздушность и простор. Общая площадь квартиры 28,3 кв. м. (с учётом двойной лоджии 32,3 кв. м.). Жилая площадь 17 кв. м. Площадь кухни 5 кв. м. В квартире одна изолированная комната. Санузел совмещенный. Состояние квартиры хорошее. Установлены стеклопакеты. Лоджия застеклена. Имеется железная дверь. Из окон открывается вид во двор, где много зелени. Квартира светлая и уютная. Рядом с домом расположены магазины «Магнит» и «Пятёрочка». Хорошая транспортная развязка позволяет легко добраться до любой точки города. Во дворе дома есть открытая парковка. Для детей предусмотрена детская площадка. Дополнительные преимущества: возможность приобретения квартиры в ипотеку. Можно использовать материнский капитал. В доме есть пассажирский лифт. Спокойные, чистоплотные, адекватные соседи. Эта квартира отличный выбор для тех, кто ценит комфорт и уют. Она подойдёт как для одинокого человека, так и для молодой семьи. Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Настенная сплит-система, автоматическая стиральная машина ...

 0 с 04.06.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Горелова Ольга Анатольевна](#)

Телефон: [+79874455544](tel:+79874455544)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	17.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м	Вид из окон	во двор
Наличие мусоропровода	нет		



