

Купить квартиру за 4 750 000 рублей на Карла Маркса проспект, 24

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Карла Маркса проспект, 24

 Московская

4 750 000 Р

143 939Р за м²



33.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

12 из 12

Этаж

Продаётся 1-комнатная квартира, в Ленинском р-не на проспекте Карла Маркса д. 24. 12 этаж/12 этажного панельного дома улучшенной планировки. Общий метраж 32,7 кв.м (без учёта балкона), комната 17,8 кв., кухня 9 кв. м. Санузел отдельный, отделан плиткой. Жилое состояние, пластиковые окна, поменяны трубы, установлен кондиционер, остаётся вся мебель и техника. Квартира не угловая, очень тёплая. Балкон застеклён. В подъезде сделан свежий ремонт. Хорошая инфраструктура, много разного транспорта и магазинов, ТЦ «Караван», ТЦ «Вертикаль», рядом школа и детский сад, детская площадка. Квартира без долгов, ограничений и обременений, один взрослый собственник. Полна цена в договоре. Ипотека подходит. Возможен торг. Новому собственнику в подарок сертификат в Hoff на 50 тысяч рублей! Звоните.

 0 с 04.06.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [АН Партнеры](#)

Телефон: [+79376540444](tel:+79376540444)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	12	Этажей всего	12
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	18.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м	Наличие мусоропровода	нет

