

Купить квартиру за 4 350 000 рублей на улица Волгина, 115

Самарская область, Самара, улица Волгина, 115

 Гагаринская

4 350 000 Р

96 667Р за м²



45.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продам двухкомнатную квартиру в Железнодорожном районе Самары, расположенную на 3 этаже 5 этажного дома. Общая площадь 45,6 м², жилая 30,3 м² (комнаты смежные), кухня 5,2 м². Балкон застеклён, во всех комнатах установлены стеклопакеты, счетчики на воду, свет и газ. Чистый подъезд, спокойные соседи. В подвале есть место для хранения. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, кадетский корпус, детские сады, поликлиника, а также благоустроенный сквер с фонтаном на ул. Авроры для прогулок и отдыха, в 10 минутах ходьбы парк Победы. В шаговой доступности ТРЦ АВРОРА. Отличная транспортная развязка, в пешей доступности остановки общественного транспорта (автобус, трамвай) с маршрутами во все районы города. Во дворе оборудована парковка для личного автотранспорта. Квартира принадлежит одному собственнику, все документы в порядке и готовы к сделке. Возможна как быстрая покупка для проживания, так и выгодное вложение средств (для сдачи в аренду) — район пользуется стабильным спросом у арендаторов благодаря транспортной доступности и обилию социальных объектов.

 0 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Орлова Инна](#)

Телефон: [+79063448314](tel:+79063448314)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м

