Купить квартиру за 25 000 000 рублей на ул Ленинская, 302

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Ленинская, 302

Алабинская

25 000 000 Р
227 273Р за м^2

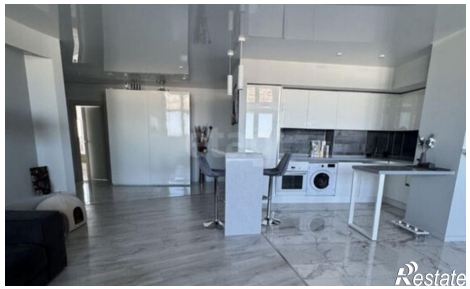
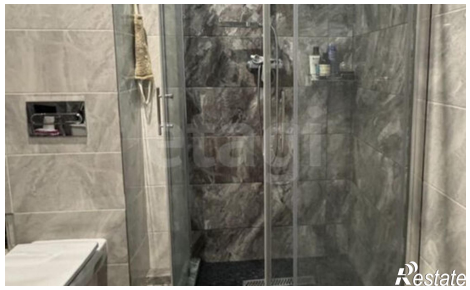
110.00 м^2	28.00 м^2	11 из 12
Общая	Кухня	Этаж

Современная трехкомнатная квартира в центре города с панорамными видами на Волгу и Жигулёвские горы. Пространство оформлено в светлых тонах с качественным ремонтом, вся мебель и техника остаются — можно заселяться сразу. Планировка продумана до мелочей: изолированные комнаты, кухня-гостиная с выходом на балкон, два санузла (один совмещенный, второй с душевой кабиной). В доме работает консьерж, обеспечена круглосуточная безопасность. Расположение — ключевое преимущество: квартира находится на границе Ленинского и Октябрьского районов, что обеспечивает быстрый доступ ко всем ключевым точкам города. В пешей доступности (5–7 минут) — набережная Волги и Самарская площадь Славы. В шаговой доступности — кафе, рестораны, супермаркеты и аптеки. Напротив дома расположены престижные учебные заведения: лицей «Спутник» и математический лицей, что делает локацию особенно привлекательной для семей с детьми. Транспортная доступность на высоком уровне: рядом основные магистрали, выезд в любую часть города занимает минимум времени. Во дворе обустроены детская площадка и спортивная зона с площадками для баскетбола и футбола. Под домом — подземный паркинг, что решает вопрос с парковкой в центре. Этот объект сочетает преимущества центральной локации, развитой инфраструктуры и комфорта для жизни ...

0 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: Лунгул Надежда Исаковна

Телефон: +79093294073

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	11
Этажей всего	12	Площадь кухни	28.00 кв. м