

Купить квартиру за 7 600 000 рублей на 6-я просека, 56

Самарская область, Самара, 6-я просека, 56

 Российская

7 600 000 Р

115 152Р за м²



66.00 м²

Общая

20.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Продам! Однокомнатную квартиру в черновой отделке в клубном доме ЖК Рассвет-Премиум , расположенном по адресу: Промышленный район, 6-я просека, дом 56, 2-й этаж. Монолитно-каркасный дом премиум-класса, 4 этажа. Первый этаж здания нежилой, со второго по четвертый занимают жилые квартиры, доступ в нежилые помещения обеспечен непосредственно с улицы и не пересекается с входной группой жилой части дома. Дом оснащен автоматизированной системой контроля и управления центральным электроснабжением, отоплением и вентиляцией, электрическим освещением общих зон комплекса и прилегающей территории. Система видеонаблюдения по периметру всего дома. Закрытый двор, на территории детская площадка, мангальная зона. Около дома парковка для машин, проблемы с парковкой отсутствуют, под домом расположен подземный паркинг. В подъезде бесшумный лифт из паркинга до квартиры. Вокруг зеленая зона, до берега реки Волга и пляжа 10 минут пешком. Общая площадь квартиры с учетом лоджии 73,34 кв.м, комната 17,76 кв.м, кухня 20,42 кв.м, коридор 15,48 кв.м, санузел 8,04 кв.м, гардеробная 4,5 кв.м, лоджия 7,14 кв.м. Потолки - 3 метра. Звоните! Записывайтесь на просмотр! Код пользователя: 91609 Номер в базе: 4440017

 0 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79318959565](tel:+79318959565)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь кухни	20.00 кв. м		

