

Купить квартиру за 8 400 000 рублей на Измайловский переулок, 2

Самарская область, Самара, Измайловский переулок, 2

 Советская

8 400 000 Р

75 676Р за м²



111.00 м²

Общая

85.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Номер объекта: 113925 Менеджер объекта: Орлова Инна Предлагаем вашему вниманию 5 комнатную квартиру, готовую стать воплощением ваших творческих идей и дизайнерских решений, расположенную на 6 этаже 9 этажного дома, в Советском районе города Самары. Дом постройки 1995 года. Преимущества покупки: Потенциал: Возможность создать жильё своей мечты, начиная с чистого листа.

Экономичность: Стоимость ниже рыночной цены аналогичных объектов с ремонтом. Инвестиция: Отличный выбор для инвесторов, желающих вложить средства в недвижимость с перспективой значительного увеличения стоимости после проведения ремонтных работ.

Квартира площадью 111,6 кв. м, кухня 18 кв.м., все комнаты изолированные (15,6 кв.м.; 13,2; 12,5; 8,6; 15,3) два туалета, две ванные комнаты, 2 лоджии (6,8*1,0 и 6,4*0,8), балкон (2,2), окна на обе стороны дома. Просторная планировка, большой коридор (11,2 кв.м и 8,3 кв.м) позволит комфортно разместиться большой семье. Дом находится вдали от проезжей части, во дворе большая детская и спортивная площадки. В пешей доступности 2 детских сада и 2 общеобразовательных школы, во дворе дома поликлиника. Отличная транспортная развязка, остановки общественного транспорта (автобус, трамвай) в 10 минутах ходьбы. В 15 минутах ходьбы парк Победы и ТЦ АВРОРА.

 0 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198162713](tel:+79198162713)

Характеристики

Количество комнат	5	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь жилая	85.00 кв. м
Площадь комнат	15.60 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

