

Купить квартиру за 13 200 000 рублей на Врубеля улица, 17

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Врубеля улица, 17

 Российская

13 200 000 Р

143 478Р за м<sup>2</sup>



92.00 м<sup>2</sup>

Общая

44.00 м<sup>2</sup>

Жилая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

19 из 24

Этаж

Специалист объекта - Курбангулова Гузель. Предлагается к продаже комфортная 3-к квартира в новом доме. Застройщик "Трансгруз". Планировка «на две стороны»: большая кухня - столовая, просторный коридор, гардеробная, совмещенный с/у, три комнаты и лоджия с видом на Волгу. В квартире произведен ремонт по дизайн-проекту, качественный, из дорогих стройматериалов. Квартира обставлена дорогой мебелью, кухня из натурального дерева с встроенной техникой, шкафы-купе под заказ. В сан/узле выложена итальянская плитка, установлена качественная европейская сантехника. Интересное световое решение! Объект оснащен сплитсистемой. В доме собственная автономная крышная котельная, консьерж. Лифты грузовой и пассажирский. В подъезде и в квартире установлены противопожарные датчики, видеонаблюдение. УК «Визит», с низкими коммунальными платежами. ДЕТСКАЯ площадка на против нашего подъезда! Отдельно в продаже ЕСТЬ подземный ПАРКИНГ!!! Поблизости от дома все необходимые продуктовые и продовольственные магазины, Фитнес клуб, кофейни, детские клубы. Развитая инфраструктура, в шаговой доступности торговый центр, школы, садики, Загородный парк, Ботанический сад, набережная, детские и спортивные площадки. Прямая продажа! Ключи после полного расчета!

 1 с 07.06.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+78469720353](tel:+78469720353)

## Характеристики

|                   |             |                       |             |
|-------------------|-------------|-----------------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома              | монолитный  |
| Этаж              | 19          | Этажей всего          | 24          |
| Состояние объекта | хорошее     | Наличие телефона      | да          |
| Площадь жилая     | 44.00 кв. м | Площадь кухни         | 15.00 кв. м |
| Высота потолков   | 2.75 м      | Наличие мусоропровода | нет         |



