

Купить квартиру за 10 600 000 рублей на Мечникова улица, 50а

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Мечникова улица, 50а

 Алабинская

10 600 000 Р

163 077Р за м²



65.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

22.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Специалист объекта - Малкина Анжелика Ивановна. Продам уютную, просторную 2-комнатную квартиру, расположенную на 7-м этаже кирпичного дома переменной этажности, 2010 года постройки. Площадь квартиры 62,4 м², дополнительно балкон 2,9 м². Плюсы квартиры: большая кухня-гостиная 22 м², две изолированные жилые комнаты (19 и 16 м²), высокие потолки (2.8 м), установлены все счетчики. Квартира ОЧЕНЬ теплая, окна ПВХ, натяжные потолки по всей квартире, на полу ламинат, санузел в плитке. Невысокие коммунальные платежи. В квартире остается вся необходимая для комфортной жизни техника и мебель. - на кухне - кухонный гарнитур, встроенный холодильник, шкаф, диван, стол, водоочиститель, электроплита, духовка, микроволновка, кондиционер; - в спальне - итальянский спальный гарнитур, телевизор; - в детской - кровать, стол, стул, стеллажи для книг, телевизор; Стиральная машина тоже остается новым хозяевам. В доме царит тихая и благоприятная атмосфера. Со всех сторон порядочные и спокойные соседи. Своё ТСЖ, электрик, сантехник и паспортист находятся в этом же доме. В подъездах чистота и порядок. Установлены два шлагбаума на въезде во двор, по его периметру ведётся видеонаблюдение, есть парковка для автомобилей; Прекрасная транспортная доступность, хорошо развитая инфраструктура, в шаговой доступности ...

 0 с 07.06.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+78469720353](tel:+78469720353)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	22.00 кв. м
Высота потолков	2.70 м	Наличие мусоропровода	нет

