

Купить квартиру за 21 990 000 рублей на Садовая улица, 156

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Садовая улица, 156

 Алабинская

21 990 000 Р

140 962Р за м²



156.00 м²

Общая

117.00 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

4 из 8

Этаж

Специалист объекта - Коваленко Дарья. ПРОДАЖА! 3-К КВАРТИРА! Прямо напротив музея Алабина. О КВАРТИРЕ: Потрясающая планировка с просторными гостиной, кухней и комнатами. Общая площадь 156 м2, гостиная с шикарными окнами 40 м2, кухня 18 м2 + 2 комнаты 30 и 16 м2. Раздельный с/у, хозяйственное отделение, просторная лоджия. Установлены кондиционеры, качественные деревянные окна. Новым владельцам оставляют кухонный гарнитур со встроенной техникой, остальная мебель по договоренности. О ДОМЕ: Дом кирпичный, чистый подъезд, приятная входная группа. Полностью закрытая дворовая территория. Представительные соседи. Вокруг дома много парковочных мест. ОБ ИНФРАСТРУКТУРЕ: Дом расположен в культурном центре города, прекрасная транспортная развязка, много магазинов, ресторанов, скверов. До набережной реки Волга 10 мин. Рядом музеи и театры. О ДОКУМЕНТАХ: Один взрослый собственник, без долгов и обременений. Подходят все формы оплаты. Звоните, покажем в удобное для вас время.

 0 с 07.06.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+78469720353](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	8
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Площадь жилая	117.00 кв. м	Площадь кухни	18.00 кв. м
Высота потолков	2.75 м	Наличие мусоропровода	нет



