

Купить квартиру за 9 999 000 рублей на 5-я просека, 996

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, 5-я просека, 996

9 999 000 Р

142 843Р за м²



70.00 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

21.00 м²

Кухня

18 из 22

Этаж

Специалист объекта - Кондакова Светлана. Просторная "евротрешка" в ЖК "Надежда"! Вам нужна именно эта квартира, потому что: - площадь квартиры без учета лоджии 68,2 кв.м, удобная планировка: стильная и просторная кухня-гостиная 21 кв.м для встреч с близкими и ужинов, две изолированные спальни 19 кв.м и 12 кв.м ваши личные уголки уюта, большой санузел 6 кв.м, холл 14 кв.м; - концепция "Заезжай и живи!": в квартире остаётся вся необходимая техника и мебель! - добротный монолитно-кирпичный дом 2009 года постройки с хорошей шумоизоляцией, подземный паркинг и большой двор с детской площадкой. Отсутствие проблем с парковкой (есть возможность арендовать или купить место в подземном паркинге, лифт с этажа прямо в паркинг); - район мечты, все необходимое для жизни в шаговой доступности, от продуктов до спорта и развлечений. Удобный выезд на Ново-Садовую, в радиусе 10 минут езды ТЦ Апельсин, ТЦ МегаСити, ДК Современник, МТЛ Арена, Загородный парк. До Волги 15 минут пешком! Благополучные жители района, безопасность и спокойствие проживания. Не упустите свой шанс! Квартира БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ И ОГРАНИЧЕНИЙ, ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРЕ, чистая и прозрачная сделка. Возможность оплаты ипотекой или материнским капиталом. Если вам нужно сначала продать свою недвижимость мы готовы помочь! Звоните прямо ...

👁 1 с 07.06.2025, обновлен 18.10.2025

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	18	Этажей всего	22
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь кухни	21.00 кв. м
Высота потолков	2.85 м	Наличие мусоропровода	нет

