

×

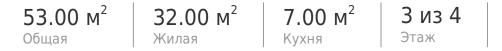
Купить квартиру за 5 290 000 рублей на Металлургов проспект, 12

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Металлургов проспект, 12



5 290 000 P

99 811Р за м²



Специалист объекта - Краснова Юнна. Продам 2-комнатную квартиру . "Сталинка". Дом после капитального ремонта. Балкон - 3 м2, комнаты раздельные 16.7 и 14 м2, кухня 7.3 м2, с/у раздельный. Сделан капитальный ремонт, выполнен в светлых тонах. Новые трубы водопровода, стояки, электропроводка, штукатурка стен, полы, новые окна ПВХ. Квартира очень светлая, солнечная, приятная, окна во двор. Два новых кондиционера Наіег, которые можно подключить к телефону и включать дистанционно по дороге домой. Остаётся мебель (новая). Ремонт делался для себя, заехали в апреле. Всё новое. Меняем район, обмен уже подобран. + дом после капитального ремонта - красивый и ухоженный. + во дворе отличная Парковка + новые Спортивная и Детская площадки во дворе. + Подвал 4 м2 с полками и погребом + Хорошие соседи. Всегда тихо и спокойно. В шаговой доступности отличный детский сад 229, школа 135 (ЛАП) с математическим уклоном, Гимназия с языковым уклоном, школы искусства, общеобразовательная, музыкальная, Поликлиника детская в шаговой доступности, ТЦ Вива Лэнд, парк Металлургов, озеро, супермаркеты, детский бассейн, фитнес. Любая форма оплаты. Без долгов и обременений. Быстрый выход на сделку. Торг уместен.

● 1 с 07.06.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: Визит

Телефон: +78469720353



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м
Высота потолков	2.50 м	Наличие мусоропровода	нет



















