

Купить квартиру за 5 290 000 рублей на Metallurgov prospekt, 12

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Metallurgov prospekt, 12

 Кировская

5 290 000 Р

99 811Р за м²



53.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Специалист объекта - Краснова Юнна. Продам 2-комнатную квартиру . "Сталинка". Дом после капитального ремонта. Балкон - 3 м2, комнаты раздельные 16.7 и 14 м2, кухня 7.3 м2, с/у раздельный. Сделан капитальный ремонт, выполнен в светлых тонах. Новые трубы водопровода, стояки, электропроводка, штукатурка стен, полы, новые окна ПВХ. Квартира очень светлая, солнечная, приятная, окна во двор. Два новых кондиционера Haier, которые можно подключить к телефону и включать дистанционно по дороге домой. Остаётся мебель (новая). Ремонт делался для себя, заехали в апреле. Всё новое. Меняем район, обмен уже подобран. + дом после капитального ремонта - красивый и ухоженный. + во дворе отличная Парковка + новые Спортивная и Детская площадки во дворе. + Подвал 4 м2 с полками и погребом + Хорошие соседи. Всегда тихо и спокойно. В шаговой доступности отличный детский сад 229, школа 135 (ЛАП) с математическим уклоном, Гимназия с языковым уклоном, школы искусства, общеобразовательная, музыкальная, Поликлиника детская в шаговой доступности, ТЦ Вива Лэнд, парк Metallurgov, озеро, супермаркеты, детский бассейн, фитнес. Любая форма оплаты. Без долгов и обременений. Быстрый выход на сделку. Торг уместен.

 1 с 07.06.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+78469720353](tel:+78469720353)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м
Высота потолков	2.50 м	Наличие мусоропровода	нет

