

Купить квартиру за 4 490 000 рублей на 1-й квартал, 40

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, 1-й квартал, 40

4 490 000 Р

109 512Р за м²



41.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Специалист объекта - Коваленко Дарья. ПРОДАЖА 1-комнатной квартиры! ЖК Новая Самара О КВАРТИРЕ: Очень просторная и функциональная планировка. Общая площадь 38 м² + 2,6 м² лоджия с витражным остеклением, просторная комната 17,2 м² правильной квадратной формы и кухня 10,9 м². С/ большой совмещенный. В квартире выполнен свежий ремонт в светлых тонах, делали качественно, для себя. Новым владельцам остается: вместительный кухонный гарнитур, два шкафа в коридоре и в комнате, кондиционер. О ДОМЕ: Дом 2017 года постройки, грузовой лифт. Своя крышная котельная. А значит дома всегда тепло и уютно, и коммунальные платежи не кусаются. Вокруг дома много парковочных мест, всегда хватает как всем жителям, так и их гостям. Чистые подъезды. ОБ ИНФРАСТРУКТУРЕ: Дом расположен вблизи остановки, по Московскому шоссе можно быстро добраться в любую точку города, много магазинов, прогулочных зон, спортивный комплекс. Современные детские и спортивные площадки. Новая школа №68, которая уже получила много хороших отзывов и заняла позицию одной из лучших школ Самары. Документы готовы к продаже! В квартире никто не прописан. Звоните!!!

👁 0 с 07.06.2025, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+78469720353](tel:+78469720353)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	10
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м
Высота потолков	2.50 м	Наличие мусоропровода	нет

