

Купить квартиру за 7 490 000 рублей на улица Виталия Талабаева, 4

Самарская область, Самара, улица Виталия Талабаева, 4

 Алабинская

7 490 000 Р

111 791Р за м<sup>2</sup>



67.00 м<sup>2</sup>

Общая

33.20 м<sup>2</sup>

Жилая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

15 из 18

Этаж

Продается великолепная 2-комнатная квартира в Самаре, на улице Виталия Талабаева, 4. Общая площадь квартиры составляет 67,7 кв. м, жилая площадь — 33,2 кв. м, а площадь кухни — 14 кв. м. Квартира расположена на 15 этаже 18-этажного кирпичного дома постройки 2018 года. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор. В доме есть как пассажирский, так и грузовой лифт, а также пандус для удобства передвижения. Квартира с евроремонтом, что позволит вам сразу же заселиться без дополнительных вложений. В просторной кухне вы найдете все необходимое для комфортного приготовления пищи. Совмещенный санузел оборудован современной сантехникой. В квартире есть две лоджии, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом находится в отличном состоянии, с ухоженной территорией и наземной парковкой. В непосредственной близости расположены школы, детские сады и магазины, что делает его идеальным для семей с детьми. До метро Алабинская 14 минут на автомобиле, что обеспечивает удобный доступ к ключевым точкам города. Условия сделки: продажа по договору купли-продажи. Обременений нет, ипотека возможна. Все документы готовы к сделке, поэтому вы сможете быстро оформить покупку и заселиться. Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой замечательной квартиры и сделать правильный ...

 0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79179765104](tel:+79179765104)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	15	Этажей всего	18
Площадь жилая	33.20 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м



