

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Демократическая улица, 43

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Демократическая улица, 43

5 500 000 Р

111 789Р за м²



49.20 м²

Общая

29.50 м²

Жилая

9.40 м²

Кухня

11 из 12

Этаж

Назовите номер ID 14266 при обращении к специалистам. Для быстрого ответа на ваш вопрос! Эта квартира отличный выбор для тех, кто ценит комфорт, удобство расположения и качество жизни. Предлагается к приобретению уютная двухкомнатная квартира по хорошей цене в Промышленном районе Самары на ул. Демократической, дом 43. Квартира расположена на одиннадцатом этаже двенадцатиэтажного панельного дома. Высота потолков составляет 2,65 метра, что придаёт помещению простор и воздушность. Общая площадь квартиры 52 кв.м. с учётом лоджии, комнаты 12,4 кв.м и 17 кв.м, кухня 9,4 кв.м. Планировка изолированная, что обеспечивает комфорт и уединение. Состояние квартиры удовлетворительное, что позволяет новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. В квартире есть застеклённый балкон, откуда открывается красивый вид. Во дворе дома есть открытая парковка для автомобилей. Для семей с детьми предусмотрена детская площадка. Любители активного образа жизни оценят наличие спортивной площадки. Есть возможность приобретения квартиры в ипотеку с использованием материнского капитала для покупки. Не упустите свой шанс стать обладателем этого уютного гнёздышка в одном из районов Самары! небольшой торг. # Приволжский # Детский Сад №402 # Школа №100 # Солидарность Арена # Дубки

👁 0 с 11.06.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Огни Самары](#)

Телефон: [+79272001379](tel:+79272001379)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	11	Этажей всего	12
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	29.50 кв. м
Площадь кухни	9.40 кв. м	Вид из окон	на улицу и двор
Наличие мусоропровода	нет		



